

עיריית תל-אביב – יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/2009)

השתתפו:	גבי יעל דיין	היו"ר
וה"ה: ח. אבי גיא	ש. אגמי	י. בן-יפת
א. גלעדי	ר. גלעד וולנר	י. גולדרינג
פ. ויסנר	י. ויצמן	ש. זעפראני
א. זמיר	ת. זנדברג	מ. טיומקין
מ. להבי	ד. להט	א. מדואל
ש. מזרחי	א. משהראוי	א. סולר
ע. סיקסיק	נ. עפרון	ד. ספיר
נעדרו ה"ה: ב. בביוף	ח. תמיר	נ. לוברט
נכחו בישיבה:	מ. לייבה – מנכ"ל העירייה	

וה"ה:
ע. אברהמי, סמנכ"ל תכנון, א. בן-שושן, סמנכ"ל משאבי אנוש, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, ח. הורוביץ, מבקר העירייה, ע. וינברג, ע' רה"ע, א. וינר, ס' בכירה ליועמ"ש, ר. זלוף, סמנכ"ל תפעול, א. כהן, ע' דובר העירייה, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ד. לוטן, ס' מנהל מינהל החינוך, א. לוי, מנהל אגף התרבות והאומנויות, ע. סלמן, יועמ"ש, ס. פריימן, ס' גזבר ומנהלת אגף התקציבים, ג. פריאל, משנה ליועמ"ש ועובדי משרד מבקר העירייה.

הישיבה נפתחה בשעה 18:10

מזכירת המועצה
גלילה בן-חורין

סטנוגרמה
ישראלה אגמון

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות; (עמ' 3)
2. אישור סדר היום; (עמ' 18)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 42)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 3/2009; (עמ' 48)
5. פרוטוקול ועדת כספים מס' 7/2009; (עמ' 66)
6. פרוטוקול ועדת כספים מס' 8/2009; (עמ' 78)
7. פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 3/2009; (עמ' 83)
8. הצעת חוק עזר לתל אביב – יפו (שילוט) (תיקון מס' 2), התשס"ט – 2009; (עמ' 87)
9. בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים לאחר ביטול פרק ב' למכרז מס' 281/08 לאספקת ביגוד ייצוגי לעובדי העירייה, מקבלי קהל; (עמ' 88)
01. מינויים ושינויים במועצות מנהלים של תאגידים; (עמ' 90)
11. החזר הוצאות משפט – דוד אלישקוב; (עמ' 100)
21. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות; (עמ' 102)
31. נאומים מהמקום; (עמ' 103)
41. הודעה אישית; (עמ' 106)

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 3 -

גב' דיין- היו"ר:

אני מבקשת לפתוח את ישיבת המועצה. חברי המועצה המשתתפים, אני מבקשת לשבת. אני פותחת את ישיבת המועצה, מועצה מן המניין מס' 10, 6.7.2009. אני מבקשת, היועץ המשפטי, חברי מועצה, חברות מועצה, אנחנו מתחילים את הישיבה. אני רוצה להזכירכם שבתום הישיבה הזו אנחנו נעבור ברצף לישיבה שלא מן המניין- לאישור דו"ח ביקורת 2007 ואני מבקשת מהנוכחים להשאר גם לישיבה השניה, והייתי מעזה לבקש גם להתחשב בעובדה שיש לנו 2 ישיבות כדי שנחסוך ככל האפשר בזמננו. ראש העירייה- תשובה לשאלות.

71. שאלות

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים

שאלת מס' 39 של חבר המועצה מר יואב גולדרינג מתאריך 29.6.2009.

תשובת ראש העירייה:

הנושא הוא כבוד משקל. בשנים האחרונות הושם דגש רב על הנושא והושקעו משאבים רבים, כ-30 מליון שח', לצורך חידוש והוספת תאי שרותים ציבוריים בכל רחבי העיר, כולל בפארקים וגינות, שווקים ורצועת החוף. בימים אלה אנחנו מסיימים עבודת מטה להכנת מפה לשרותים הציבוריים ברחבי העיר ולשלטי הכוונה במרכז העיר ובלב העיר. המפה תפורסם גם באינטרנט לתושבים ובשלב מאוחר יותר תודפס מפה שתעמוד לרשות התושבים באתרי התיירות ובמוסדות העירייה השונים.

בנוסף, החל מתחילת שנת 2009 הורחבו שעות הפעילות של מערך האחזקה של השרותים

הציבוריים עד השעה 19.00 ובמקומות מסויימים גם עד שעה 22.00.

שאלת מס' 40 של חבר המועצה,

גב' דיין- היו"ר:

שאלת הבהרה.

מר גולדרינג:

שאלת המשך.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 4 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מתי פעם יסתפקו בתשובה? כן.

מר גולדרינג:

אני רוצה לשאול לגבי מדרון יפו, השיפוצים הנרחבים שנעשו שם אף על פי שלא עברו את ההיתרים הנדרשים, נעשו שם התקדמויות מאוד משמעותיות, אבל שרותים ציבוריים- אני מבין שהם עדיין אפילו לא בתכנון שם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו נשמח לקבל מחבר המועצה יואב גולדרינג הצעות ואנחנו נדון בהן בהתאם.

מר גולדרינג:

תודה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 40 של חבר המועצה יואב גולדרינג.

תשובת ראש העירייה:

העירייה נדרשת לאיזון יומיומי בין חופש הביטוי בדרך של השימוש במרחב הציבורי לבין איכות חייהם של התושבים. מידי חודש בוחנת העירייה עשרות בקשות לאישור שימוש במרחב הציבורי, ומנגד מתקבלות בעירייה עשרות תלונות בגין מטרדים הנגרמים מאישורים שניתנו על ידה. מדובר בהיקפים שאין להם אח ורע בערים אחרות בארץ. לציין שרק השנה, עד לסוף חודש מאי אושרו 107 בקשות לשימוש במרחב הציבורי.

מר גולדרינג:

עוד שאלה בבקשה. האם אתה יודע כמה סורבו והאם אתה יכול להגיד משהו יותר מאשר תאור התופעה לגבי איך נוכל לדאוג לזה שהמימוש של הזכויות הדמוקרטיות אכן יישאר בעיר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא יודע כמה סורבו, אני יודע שאין מקום בארץ שבו משתמשים ומקבלים אישורים כמו בעיר תל-אביב-יפו. אני אומר עוד פעם- אנחנו עושים כמיטב יכולתנו לאפשר לכל אחד לבטא את עצמו בעיר שלנו, שהיא עיר פלורליסטית שאנחנו מאפשרים בה לפתח. אין לי תשובה כמותית שבמסגרתה אני יכול לספק איזה משהו שאין לי אפשרות לספק אותו.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 5 -

מר גולדרינג:

ובכל זאת אתה יודע שתל-אביב היא הראשונה בארץ,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ובכל זאת זאת התשובה.

שאלתה מס' 41 של חבר המועצה מר אהרון מדואל מתאריך 29.6.2009

תשובת ראש העירייה:

החלטת מינהל החינוך בנוגע לרישום התלמידים וההסעות בבית הספר הממ"ד עציון נתקבלה מתוך ראית טובתה של מערכת החינוך בעיר כולה, והיא מסתמכת על קיומו של מענה איכותי לתלמידי הממ"ד משכונת נווה אליעזר בבית הספר הבעש"ט. יתרה מכך, במקרים פרטניים של איחוד משפחות התחשב המינהל ואיפשר רישום לילדים שאחיהם או אחיותיהם לומדים בבית הספר עציון. ילדים אלה יוכלו לעשות שימוש בהסעות הקיימות על בסיס מקום פנוי ומינהל החינוך יתחשב ויבחן בצורה פרטנית כל מקרה לגופו.

מר מדואל:

סליחה. בבעש"ט קיימים שני גני חובה המונים 40 ילד. מתוך אותם 40 ילד נרשמו השנה רק 4 ילדים לבעש"ט. הם גני ההמשך של בית הספר. רק 4 ילדים, 10%. למה העירייה מאלצת ילדים מגנים אחרים שבמשך כל השנה הוכוונו לבית הספר עציון, להרשם לבעש"ט.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא הבנתי את השאלה ולכן אינני מסוגל לענות עליה. אני לא הבנתי את השאלה ולכן אני לא יכול לענות עליה.

מר מדואל:

אתה רוצה, אני אסביר את השאלה. אני אומר שבבעש"ט יש 40 ילדים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בעש"ט הוא אזור הרישום של הילדים האלה.

מר מדואל:

אבל יש 40 ילדים בגן חובה.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 6 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בעש"ט הוא אזור הרישום של הילדים, יש מה שנקרא אזורי רישום בעיר במערכת החינוך.

מר מדואל:

במשך כל השנה הם הוכוונו בביקורים לבית ספר עציון. כל השנה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מר מדואל, זאת התשובה.

שאלתה מס' 42 של חבר המועצה מר מדואל.

עיריית תל-אביב-יפו מעניקה לכלל נבחריה אמצעים ושרותים שהם הרבה מעבר לנדרש על פי החוק, וזאת מתוך הכרה בחשיבות תפקידו של חבר המועצה, כולל אתה, ומתוך רצון לאפשר לו לבצע את המוטל עליו.

בהתאם לצורך וכאשר מטילים על חבר מועצה או על סגן ממלא מקום ראש עירייה תפקידים נוספים, מעמידה העירייה לרשותם שרותים מתאימים, כולל כוח אדם. מאחר ועסקינן בעובדים שמרביתם גם קבועים, הרי שלעיתים ייתכנו מקרים בהם גם לאחר סיום התפקיד הדורש כח אדם נוסף, נותרים באופן זמני או עקב נסיבות אישיות עובדים בלשכות הנבחרות הממתינים לשיבוץ חדש.

מר מדואל:

סליחה, פה בעצם לא ענית על השאלתה. ביקשנו לדעת מיהם אותם חברי מועצה, כמה עוזרים יש לכל אחד. קיבלנו פה פרוט כללי ולא מספק.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא עונה במסגרת שאלתה תורה שלמה. נתתי לך את התשובה וזאת התשובה.

שאלתה מס' 43 של חבר המועצה מר נוח עפרון:

אתה פה?

מר עפרון:

כן כן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

או. שלום.

כידוע הקרקע הינה בבעלות וחזקת מינהל מקרקעי ישראל.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 7 -

למרות עמדתנו, ממ"י עדיין מתנגד לאפשר לעירייה לבצע במקום גינה ציבורית, בין היתר בשל נושאים משפטיים שיש לנו עם הזכיין שזכה במכרז מטעמו. יציין כי עמדת העירייה וכן החלטת הוועדה המקומית מונעים הקמת חניון במקום. אנחנו במגעים על מנת להסדיר את הסוגיה ולכשתוסר התנגדות ממ"י ניתן יהיה לקדם את ביצוע הגינה.

מר עפרון:

כן, יש לי שאלה.
האם אוכל או נוכל לקבל העתק של המסמך של ממ"י בו מובעת ההתנגדות,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

סליחה, אם אתה רוצה שאני אבין אותך תרחיק קצת את המקרופון.

מר עפרון:

סליחה, סליחה. האם אוכל לקבל העתק של המסמך שבו ממ"י מביעה את ההתנגדות שלה להקמת הפארק?

מר לייבה:

אין מסמך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אין מסמך כזה.

מר עפרון:

אז איך אנחנו יודעים?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אומרים לי, בדיונים, יש בעיה, לא נותנים לי אישור.

מר עפרון:

הואיל והעירייה היתה בכל זאת מסדירה את הגן בהתאם להחלטת הוועדה, מה היה קורה?
שותלת את הגן, בונה את הגן, עושה את הגן.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 8 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא מצליח להבין מה השאלה.

מר עפרון:

סליחה.

גב' דיין-היו"ר:

אתה רוצה לחזור?

מר לייבה:

אולי תדבר בלי זה, יותר קל.

מר עפרון:

אם העירייה היתה בכל זאת בונה את הגן,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

העירייה לא יכולה לבנות גן באופן בלתי חוקי.

מר מדואל:

העירייה בונה בשטחים פתוחים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

העירייה לא יכולה לבנות באופן בלתי חוקי.

מר לייבה:

שטח פרטי, מה זאת אומרת?

מר מדואל:

מדרון יפו.

גב' וולנר-גלעד:

כיצד אתה מסביר,

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 9 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מדרון יפו, קיבלנו את אישור המינהל וביצענו את העבודה כחוק. וכל מי שמדבר, מדבר בלי להבין על מה הוא מדבר, וזה לא חדש אצלנו, אבל לא חשוב.

גב' וולנר-גלעד:

העירייה, עד כמה שידוע העירייה נוטעת בשטחים פרטיים,

גב' דיין-היו"ר:

רחל, בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 44 של חבר המועצה מר נוח עפרון.

מהנדס העיר ומנכ"ל העירייה מצויים במגע עם מינהל מקרקעי ישראל בסוגיה הנידונה ועל הפרק עומדות מספר הצעות ישימות. לכשיסוכמו הדברים, הם יובא בפני המועצה והוועדה המקומית.
רבותי, אני משתדל להביא את הדבר לידי סיום, דיבורים לא יעזרו כאן. זה דורש עבודה מול גוף שצריך לקבל החלטות ולקבל את ההסכמות שלו בנושאים שבלעדיהם לא ניתן לקדם.

מר עפרון:

יש לך אומדן מתי זה יהיה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אין לי אומדן. אין לי אומדן מפני שאני עוסק מול גוף בירוקרטי שאין לי אומדן.

מר גלעדי:

אני לא בטוח שזה היה נוסח ההחלטה גם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חברים, אני רוצה לבצע את זה. אני רוצה.

מר גלעדי:

זה לא היה נוסח ההחלטה של הוועדה.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 10 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 45 של חברת המועצה הגב' יעל בן-יפת.

תשובת ראש העירייה:

לא קיימים הסכמים קואליציוניים שבעל-פה ולא ברור מה יש ליישב.
אתה מפריע לי.

גב' בן יפת:

רון, השאלה שלי היא- איך אתה מיישב את העובדה שיש סיעות שבהסכם הקואליציוני הובטח להם ייצוג סיעתי בוועדות מסוימות, ובפועל,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא קיימים הסכמים קואליציוניים בעל פה ולא ברור מה יש ליישב.

גב' בן-יפת:

O.K בשאלתה שכתבתי היה כתוב שאם אין הסכמים קואליציוניים איך אתה מיישב את העניין שיש בהסכם הכתוב ייצוג בוועדות על פי ההרכב הסיעתי ובפועל יש להם OVER ייצוג.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גבירתי, אני לא יודע על מה את מדברת. עניתי על התשובה. אם זה לא ברור אני לא יודע מה לענות.

מר מדואל:

מה? לעיר לכולנו אין ייצוג בחינוך. לתל-אביב 1 יש 2 בוועדת תכנון ובנייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אם השאלה היא לגבי "עיר לכולנו" זה לא נשאל.

מר מדואל:

באופן כללי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני נשאלתי האם יש הסכמים קואליציוניים. אין, אין ואין מה ליישב. ויש לכם ייצוג על פי החוק.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 11 -

קריאה:

גם ככה זה מה שהחוק נותן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל, לאלוהים פתרונים.

שאלתה מס' 46 של חברת המועצה הגב' יעל בן-יפת:

עיריית תל-אביב נוהגת על פי הנחיות לפיהן הזכאות להסעות או כרטיסיות נסיעה באוטובוס הן :
מגן חובה ועד כיתה ד' ממרחק של 2 ק"מ מהמוסד.
מכתה ה' ועד כיתה י'- ממרחק 3 ק"מ מהמוסד.
ההחלטה באם לארגן הסעה נתונה לשיקול דעתה של העירייה והיא מתקבלת תוך תשומת לב
לקיומה של תחבורה ציבורית סבירה, גיל הילדים, העדפה לדרום העיר וכו'. יצויין כי בחינוך
המיוחד מוסעים התלמידים הזכאים בהסעות מאורגנות.
מימון ההסעות הינו מתקציב מינהל החינוך, המקיים יחידת הסעים הדואגת לארגון ההסעות
בפועל.

גב' בן-יפת:

לגבי חלוקת הכרטיסיות, מי אחראי לחלק אותן? העירייה? מינהל החינוך?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מצטער, אני לא מנהל ככה את השאלות.

גב' בן-יפת:

אבל זה מה שהיה רשום.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את יכולה לגשת אלי למשרד, אני אענה לך את השאלה הזאת. זה לא ראוי שאת עכשיו כל פעם
תשאל אותי 1,000 שאלות.

גב' בן-יפת:

זו היתה התשובה שלך.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 12 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 47 של חברת המועצה הגב' רחל וולנר-גלעד מתאריך 29.6

עיריית תל-אביב יפו לא קיבלה הודעה רשמית על תכניות המשרד לבטחון פנים ומינהל האוכלוסין לביצוע מהלך גירוש של מהגרי עבודה. הדבר נודע לנו ולמנהלת מסיל"ה משיחות שנערכו עם מנהל רשות ההגירה ומפרסומים באמצעי התקשורת.

לא נתקבלה כל דרישה לשיתוף פעולה כלשהו של עיריית תל-אביב יפו עם מהלך זה.

העירייה, באמצעות מסיל"ה פועלת במשך השנים האחרונות ועומדת בקשר עם מנהלת ההגירה דווקא על מנת לסייע באותם מקרים הומניטריים לעיכוב הגירוש או למהלך אחר שעניינו הקלה על סיבלם של מהגרי עבודה.

העירייה באמצעות יחידותיה הרלבנטיות, בתי הספר, טיפות החלב, מסיל"ה וכיו"ב, תיערך להגיב למשמעויות השונות של הגירוש באופן שיעשה הכל על מנת להקל על מהגרי העבודה החיים בעיר.

גב' וולנר-גלעד:

האם המשמעות אומרת הגדלת שעות העבודה של מסיל"ה וכן הוספה של כח אדם לאור הגרוש שמתבצע?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו נשקול בהתאם. כרגע אין לנו צורך בהגדלה של כוח אדם.

מר גלעדי:

יש הצעה לסדר. מה? אתם לא מתואמים.

קריאה:

לא לא. מפצלים.

מר לדיאנסקי:

הם מחפשים בורר.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 13 -

שאלתא מס' 39 של חבר המועצה

מר יואב גולדרינג מתאריך 29/6/2009

תושבים רבים פנו אלי בשאלה מה עלה בגורלם של שירותים ציבוריים ברחבי העיר. אוכלוסיות רבות מתקשות לוותר על מתקנים אלה במהלך תנועתם ברחובות. בגיל מבוגר הצורך התכוף להתרוקן הופך אוכלוסיה זו לרגישה במיוחד לשינוי שהתחולל. ברור שיש באחזקה נקיה ואמינה של שירותים כאלה עלויות רבות ובכל זאת נשאלת השאלה: מדוע לא נספק לתושבי העיר שירות כזה שהוא כה נחוץ וכה בסיסי ונאלצם לחזר אל פתחם של מקומות מסחריים.

תשובת ראש העירייה

בשנים האחרונות מושם דגש רב על הנושא והושקעו משאבים רבים(כ- 30 מיליון ₪) לצורך חידוש והוספת תאי שירותים ציבוריים בכל רחבי העיר כולל פארקים וגינות, שווקים ורצועת החוף.

בימים אלה אנו מסיימים עבודת מטה להכנת מפה לשירותים הציבוריים ברחבי העיר ולשלטי הכוונה במרכז העיר ובלב העיר.

המפה תפורסם באינטרנט לתושבים ובשלב מאוחר יותר תודפס מפה שתעמוד לרשות התושבים באתרי התיירות ובמוסדות העירייה השונים בעיר.

בנוסף, החל מתחילת שנת 2009 הורחבו שעות פעילות מערך האחזקה של השירותים הציבוריים עד שעה 19:00 ובמקומות מסויימים אף עד השעה 22:00.

שאלתא מס' 40 של חבר המועצה

מר יואב גולדרינג מתאריך 29/6/2009

בחודשיים האחרונים מתקשים ארגונים חברתיים לממש את זכות הביטוי השמורה לאזרחי והתארגנויות במדינות דמוקרטיות ודרכם לשימוש במרחבים הציבוריים שבעיר נחסמת. במסגרת החוק קיימים איזונים בין שעות הפרעה לבין הזכות להפגנה ובכל זאת תשובת העירייה במקרים רבים היא כי הארוע מפריע לתושבים באיזור וזכות ההפגנה יוצאת מקופחת. נשאלה השאלה: באיזה מידה נוכל לדאוג, ובמסגרת שמירת החוק למניעת הפרעה בשעות המנוחה, גם על זכות ההפגנה והנגישות למרחבים העירוניים.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 14 -

תשובת ראש העירייה

העירייה נדרשת לאיזון יומיומי בין חופש הביטוי בדרך של שימוש במרחב הציבורי לבין איכות חייהם של התושבים.

מדי חודש בוחנת עיריית תל אביב יפו עשרות בקשות לאישור שימוש במרחב הציבורי. מנגד מתקבלות בעירייה עשרות תלונות בגין מטרדים, הנגרמים מאישורים שניתנו על ידה. מדובר בהיקפים שאין להם אח ורע בערים אחרות בארץ.

יצוין שרק השנה עד לסוף חודש מאי אושרו 107 בקשות לשימוש במרחב הציבורי.

שאלתא מס' 41 של חבר המועצה

מר אהרון מדואל מתאריך 29/6/2009

ביה"ס הממ"ד עציון הושבת לאחרונה. ההשבתה אירעה על רקע ניסיונותיה החוזרים ונשנים של העירייה לפגוע בבית הספר שהינו ביה"ס ממ"ד מוביל באזור. הפגיעה מתבטאת במניעת רישום תלמידים וכלה בביטול ההסעות לשכבת כיתה א', החל משנת הלימודים הבאה. ביטול ההסעות במתכונתו המוצעת, יביא למצב בו אח הלומד בכיתה א' יגיע בהסעה פרטית ואילו אחיו בהסעה הבית ספרית. אין ספק שיישום ההחלטה תביא לנזק שיתבטא גם בהכנסות העירייה עקב ניצול חסר של מערכת ההסעה העירונית.

וועד ההורים כבר הודיע, כי במידה ולא ישונו החלטות העירייה, יושבת ביה"ס, החל משנת הלימודים הבאה, ללא הגבלת זמן. אני מבקש לדעת, לאור הנזק המצטבר הנגרם לביה"ס ולתלמידים כתוצאה מההחלטות שהוזכרו לעיל, האם ומתי תשונה החלטת העירייה בנושא?

תשובת ראש העירייה

החלטת מינהל החינוך בנוגע לרישום התלמידים וההסעות בבית הספר הממ"ד עציון נתקבלה מתוך ראיית טובתה של מערכת החינוך בעיר כולה, והיא מסתמכת על קיומו של מענה איכותי לתלמידי הממ"ד משכונת נווה אליעזר בבית הספר הבעש"ט.

יתרה מכך, במקרים פרטניים של "איחוד משפחות" התחשב מינהל החינוך ואיפשר רישום לילדים שאחיהם או אחיותיהם לומדים בבי"ס עציון.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 15 -

ילדים אלו יוכלו לעשות שימוש בהסעות הקיימות על בסיס מקום פנוי ומינהל החינוך יתחשב ויבחן בצורה פרטנית כל מקרה לגופו.

שאלתא מס' 42 של חבר המועצה

מר אהרון מדואל מתאריך 29/6/2009

אני מבקש לברר, לאור מידע שהועבר אלי, האם נכונה העובדה, שלמספר חברי מועצה, שאינם סגני ראש העיר, קיימים עוזרים נוספים מעבר למנהלת הלשכה. במידה ונכון הדבר, אבקש לדעת מהם הסיבות שבגללן הוחלט על תקן עוזר לחבר המועצה? האם קיימות מטלות נוספות המוטלות עליהם? מהי הסיבה לאפליה בין כלל חברי המועצה?

תשובת ראש העירייה

עיריית תל אביב – יפו מעניקה לכלל נבחריה שירותים ואמצעים שהם מעבר לנדרש על פי חוק, וזאת מתוך הכרה בחשיבות תפקידו של חבר המועצה ומתוך רצון לאפשר לו לבצע את המוטל עליו.

בהתאם לצורך וכאשר מוטלים על חבר המועצה או על סגן/מ"מ ראש העירייה תפקידים נוספים, מעמידה העירייה לרשותם שירותים מתאימים, כולל כח אדם.

מאחר ועסקינן בעובדים שמרביתם גם קבועים, הרי שלעיתים יתכנו מקרים בהם גם לאחר סיום התפקיד הדורש כח אדם נוסף, נותרים באופן זמני, או עקב נסיבות אישיות, עובדים בלשכות הנבחרים הממתינים לשיבוץ מחדש.

שאלתא מס' 43 של חבר המועצה

מר נח עפרון מתאריך 29/6/2009

בישיבת הועדה המקומית לתכנון ובנייה מה- 22 לאפריל, הוחלט שיש "להקים באופן מיידי גינה ציבורית בשטח" פארק קרית ספר. למה טרם הוקמה הגינה הציבורית שהעירייה הייתה אמורה להקים "באופן מיידי"? מה נעשה עד כה בכדי לקדם את הגינה, והאם תושבים שותפו בתכנון הגינה?

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 16 -

תשובת ראש העירייה

כידוע, הקרקע הינה בבעלות וחזקת מינהל מקרקעי ישראל.

למרות עמדתנו, ממ"י עדיין מתנגד לאפשר לעירייה לבצע במקום גינה ציבורית, בין היתר בשל נושאים משפטיים שיש לו מול הזכיין שזכה במכרז מטעמו. יצויין כי עמדת העירייה וכן החלטת הועדה המקומית מונעים הקמת חניון במקום.

אנו במגעים על מנת להסדיר את הסוגייה ולכשתוסר התנגדות ממ"י ניתן יהיה לקדם את ביצוע הגינה.

שאלתא מס' 44 של חבר המועצה

מר נח עפרון מתאריך 29/6/2009

באותה ישיבה, הוחלט "להורות למה"ע להגיע להסכם עם ממ"י להעברת שווי זכויות בנייה" מפארק קרית ספר לאתר אחר בבעלות העירייה. איזה מאמצים נעשו בכדי להגיע להסכם עם ממ"י לגבי ניווד זכויות הבנייה ואיזה חלופות הוצעו עד כה לממ"י בניסיון להגיע להסכם?

תשובת ראש העירייה

מהנדס העיר ומנכ"ל העירייה מצויים במגעים מול מינהל מקרקעי ישראל בסוגיה הנדונה ועל הפרק עומדות מספר הצעות ישימות. לכשיסוכמו הדברים, הם יובאו בפני המועצה והוועדה המקומית.

שאלתא מס' 45 של חברת המועצה

גב' יעל בן יפת מתאריך 29/6/2009

שאלתא בנושא הסכמים קואליציוניים שבע"פ

האם בהסכמים הקואליציוניים, שנעשו על ידי ראש העירייה עם הסיעות השונות, היו גם הסכמים שבע"פ, שאינם כתובים?

במידה וקיימים הסכמים שכאלו – אבקש לפרסם, במידה ואין הסכמים אחרים למעט הכתובים איך מיישב ראש העירייה את הסתירה בין ההבטחה לייצוג סיעתי בהסכמים קואליציוניים לבין נוכחותם של נציגי סיעות, לא ע"פ ההסכם הקואליציוני החתום ולא ע"פ ההרכב הסיעתי.

תשובת ראש העירייה

לא קיימים הסכמים קואליציוניים שבעל פה, ולא ברור מה יש ליישב.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 17 -

שאלתא מס' 46 של חברת המועצה

גב' יעל בן יפת מתאריך 29/6/2009

שאלתא בנושא קריטריונים לזכאות להסעה

מהו המפתח העירוני לקביעת זכאות של ילד או ילדה להסעות מטעם עיריית ת"א – יפו, מתי מדובר בזכאות להסעה ומתי מדובר בזכאות לכרטיסיות ומי מטעם העירייה דואג כי יקבלו את ההסעה או לחילופין כרטיסיה. מי מממן את אותן הסעות ומאיזה תקציב עירוני הדבר ממומן.

תשובת ראש העירייה

עיריית תל אביב – יפו נוהגת על פי הנחיות משרד החינוך לפיהן הזכאות להסעות או כרטיסיות נסיעה באוטובוס הן:

מגן חובה ועד כיתה ד' ממרחק של 2 ק"מ מהמוסד.

מכיתה ה' ועד כיתה י' ממרחק של 3 ק"מ מהמוסד.

ההחלטה באם לארגן הסעה נתונה לשיקול דעתה של העירייה והיא מתקבלת תוך תשומת לב לקיומה של תחבורה ציבורית סבירה, גיל הילדים, העדפה לדרום העיר וכו'. יצויין, כי בחינוך המיוחד מוסעים התלמידים הזכאים בהסעות מאורגנות. מימון ההסעות הינו מתקציב מינהל החינוך, המקיים יחידת הסעים הדואגת לארגון ההסעות בפועל.

שאלתא מס' 47 של חברת המועצה

גב' רחל וולנר גלעד מתאריך 29/6/2009

האם קיבלה העירייה הודעת רשמית או כל מידע אחר על תוכניות המשרד לבטחון פנים ומנהל האוכלוסין לבצע במהלך הקיץ גירוש בקנה מידה נרחב של משפחות מהגרי עבדה ומבקשי מקלט ברחבי הארץ, ובפרט בתל אביב? האם התקבלו דרישות לשיתוף פעולה עם המבצע? כמו כן, במידה ויתבצע גירוש נרחב כיצד נערכים גופי העירייה, ומסיל"ה ומינהל החינוך בפרט, להתמודדות עם הבעיות הרבות שיפקדו את האוכלוסיות הנ"ל?

תשובת ראש העירייה

1. עיריית תל אביב יפו לא קיבלה הודעה רשמית על תוכניות המשרד לביטחון פנים ומינהל האוכלוסין לביצוע מהלך גירוש של מהגרי עבודה. הדבר נודע למנהלת מסיל"ה משיחות שנערכו עם מנהל רשות ההגירה ומפרסומים באמצעי התקשורת.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 18 -

2. לא נתקבלו כל דרישות לשיתוף פעולה כלשהו של עיריית תל אביב יפו עם מהלך זה.
3. העירייה, באמצעות מסיל"ה, פועלת במהלך השנים האחרונות ועומדת בקשר עם מנהלת ההגירה על מנת לסייע באותם מקרים הומניטריים לעיכוב הגירוש או למהלך אחר שעניינו הקלה על סבלם של מהגרי עבודה.
4. העירייה באמצעות יחידותיה הרלבנטיות (בתי ספר, טיפות חלב, מסיל"ה וכיוצ"ב) תיערך להגיב למשמעויות השונות של הגירוש באופן שיקל על מהגרי העבודה החיים בעיר.

גב' דיין- היו"ר:

תודה רבה. אנחנו עוברים להצעות לסדר.

72. אישור סדר היום:

הצעות לסדר יום:

1. **גב' אגמי- בטחונם של התושבים בשכונת שפירא:**

גב' אגמי:

יו"ר המועצה, ראש העירייה, מנכ"ל העירייה, היועץ המשפטי וחברי במועצה. שכונת שפירא נמצאת בדרום העיר, מוקפת בשכונות נווה שאנן, פלורנטין, קרית שלום ושכונת התקווה. בשנים האחרונות הוכנסו לשכונה אוכלוסיות מוחלשות מאוד, בנוסף לאוכלוסיה של הוותיקים- המוחלשת גם היא. מצב זה מוביל את השכונה לפשע, אלימות, הטרדות ולהידרדרות בטחון התושבים. כמו כן ישנן בעיות אחרות קשות מאוד בשכונה. פעילי השכונה פנו לכל הגורמים בעירייה והעירו את תשומת לבם למה שקורה בשכונה, וביקשו בתחוננים להקים מרכז שיטור קהילתי במרכז השכונה ולמצוא פתרונות לטיפול בבעיות הקיימות בשכונה. מזה כשנתיים השכונה מחכה להקמת מרכז שיטור קהילתי בשכונה על מנת להחזיר את בטחונם של התושבים החיים בפחד. פניתי למנכ"ל העירייה בנדון לפני כמה חודשים, ונאמר לי שהפעילים אכן מצאו מקום להשכרת מקום, אך הוא יקר מאוד. קיבלתי את הטענה, אך אין זה אומר שהעירייה מעבירה את האחריות לחיפוש מקום למטרה חשובה זו לפעילים שפועלים בהתנדבות בשכונה. לצערי עד היום לא נמצא מקום. בבדיקה שעשיתי, הבנתי ממרכזת משא"ז וחרום בעירייה – הגב' גרינברג, ואף שלחה לי תכתובת שהיתה לה בנדון, שהיא העבירה לנכסים לטיפול בבעיה, והנכסים העבירו את הפנייה לשרות המשפטי להכנת חוזים.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 19 -

לגבי מקום אחר שנמצא למטרה זו דיברתי עם אלי מהנכסים והבנתי ממנו שאין שום פנייה אליו
בנדון, למרות שיש אצלי תכתובת בין כולם. לא מובן לי איפה זה עומד, ומשום מה מעכבים את
חתימת החוזה, אם באמת מצאו מקום, ומי מטפל בזה או שהכל באוויר.
מעבר לכך יש בעיות רבות קשות הקיימות בשכונה, שיש לפתור אותן בדחיפות על מנת שלא נאחר
את המועד, ושלא יקרה מה שקורה בנווה שאנן. שכונת שפירא היא שכונה מיוחדת הנמצאת בלב
תל-אביב ואפשר להפוך אותה לפנינת העיר.
לכן אני מציעה הקמת מרכז שיטור קהילתי במרכז השכונה ולא בלווינסקי ולא בשום מקום אחר,
שיכול לתת מענה באמת לבטחונם של התושבים. את זרזו ההליכים בנדון. להזכירם שההליכים
החלו כבר לפני הבחירות.

2. הקמת צוות היגוי שכונתי מחברי מועצה הגרים באזור, פעילי השכונה והמנכ"ל, שייפגשו
בפגישות קבועות שייקבעו בימים הקרובים, לא שייך לפגישה שנקבעה באוגוסט, בנושא עתיד
השכונה ושיפור חיי התושבים.
אני מבקשת את התייחסות ראש העירייה בנדון לפני שאני מעלה להצבעה.
תודה.

(מחיות כפיים)

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

קודם כל אני,
כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים, אני חושב שההצעה, הדברים שהועלו מדברים בעד
עצמם ואני חושב שהועלו בכבוד רב והנם גם נכונים. דרך אגב, רק לשם להזכיר, אני פשוט לא
הצלחתי להבין אם הוזכר, היום מאויישת תחנת משטרה בגן הקווקזים, בימים אלה והדבר, אני
מקווה, יתרם גם הוא לטובת,

גב' אגמי:

במרכז השכונה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רגע. אחד אחד, דבר דבור על אופניו. תאמיני לי, אני.
והדבר הזה לכשעצמו אמור לתרום לתוספת.

מר גלעדי:

שכונת שפירא.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 20 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חבריה, זה רחוב אחד שמפריד בין גן הקווקזים לבין שכונת שפירא, אבל תנו לי לסיים לדבר, כי כל אחד מלמד אותי על גאוגרפיה של העיר תל-אביב יפו, אז אולי תתנו לי לסיים? אני לא הפרעת לך, אני מבקש לאפשר לי לסיים. הדבר הזה, אני מקווה שיתרום להגברת הנוכחות של משטרה באזור הזה.

הדבר השני: אנחנו גם נמשיך לחפש מקום בלב העיר, בלב השכונה, כדי לנסות להקים משטרה קהילתית, מה שקוראים, בלב השכונה.

דבר שלישי: אני אשמח אם תרכזי צוות היגוי שייפגש עם המנכ"ל ויטפל בבעיות, ויהיה צוות מעקב- אחרי התחלת העבודה כפי שבוצעה בהמשך. ואם מקובל, אז נמשיך הלאה.

גב' אגמי:

יש דבר אחד. כן נאמר לנו שנמצא ברח' ישראל מסלנט- אם אני לא טועה, רק זה מחכה להחתמת החוזה. אז אני לא מבינה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אז נבדוק את העניין. אני לא מנהל כאן עכשיו החתמות חוזה.

גב' אגמי:

הצוות שיוקם יוקם בפגישות שהמנכ"ל יקבע אותן מראש ואנו נריץ אותן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן. יפה. תיפגשו ותראו אם אתם יכולים להמשיך לקדם את כל אותם דברים כדי לנסות ולהביא לידי כך, אני מבין שיש כאן פעילים משכונת שפירא, שאפשר יהיה להגיע למציאות טובה יותר בשכונת שפירא.

גב' אגמי:

100%.

גב' דיין- היו"ר:

מה אנחנו עושים עם?

גב' וולנר- גלעד:

את מסירה את ההצעה שלך?

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 21 -

מר מדואל:

המועצה תאשר את ההצעה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ואכן אני מציע שזאת תהיה ההצעה.

גב' אגמי:

שההצעה תהיה, שמנכ"ל העירייה יקבע פגישות בימים הקרובים להקמת הצוות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אמרתי, כן בסדר, נו, זה מה שאמרת. O.K.
אז זאת ההחלטה. ההחלטה- שהמנכ"ל ירכז צוות שיבדוק את העניין להביא לידי מימוש
לבדיקת, יחד עם חברי המועצה, עם צוות בראשותה של שולה.

מר לייבה:

אז מורידים מסדר יום ולעשות מה שרון אמר.

גב' וולנר-גלעד:

תבקשי לוח זמנים, עד,

גב' דיין-היו"ר:

סליחה. רחל בבקשה, אני רוצה לנסח את זה.
אנחנו מורידים מסדר היום,

מר לייבה:

מורידים מסדר היום את ההצעה, וכמובן מה ששולה אמרה, בדיוק מה שכאן הציעה.

גב' אגמי:

ולוח זמנים.

מר לייבה:

לוח זמנים, גם לוח זמנים.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 22 -

גב' אגמי:

חברי מועצה רוצים שיהיה לוח זמנים.

מר לייבה:

בוודאי. לכל דבר יש לוח זמנים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא. את לא קובעת כאן לוח זמנים. לא, התשובה היא לא.

מר לייבה:

רוצים הצבעה או אפשר להסכים לזה?

גב' וולנר-גלעד:

שיהיה DEADLINE.

גב' דיין-היו"ר:

פה אחד.

מר לייבה:

פה אחד, מסכימים למה ששולה אמרה? אין בעיה.

החלטה: ההצעה מורדת מסדר היום ומקבלים את הצעת ראש העירייה בנדון.

מר גולדרינג:

מה תוקף הסיכום שהושג?

קריאה:

ההצעה היתה להוריד מסדר היום.

מר לייבה:

יורד מסדר היום, ונעשה מה שנאמר.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 23 -

מר מדואל:

זה לא עלה, אין תוקף להחלטה.

שהמנכ"ל ירכז צוות שיבדוק את העניין להביא לידי מימוש לבדיקת, יחד עם חברי המועצה, עם צוות בראשותה של שולה.

מר לייבה:

ההחלטה היתה פה אחד לאמץ את מה ששולה הציעה. לא לדון במועצה אלא לעשות וועדה.

מר ספיר:

המועצה רשמה לפנייה.

מר לייבה:

אתם רוצים להצביע להוריד מסדר היום? בואו נצביע. אין בעיה.

מר לדיאנסקי:

אתה מחזיר אותנו אחורה.

מר לייבה:

בסדר, זה הם מחזירים אותנו אחורה.

מר ויסנר:

התחנה בבאר שבע, הקטר כבר עצר.

2. גב' יעל בן-יפת - חברת המועצה - עמדת העירייה למול איום גירוש של תושבים.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה. בקשה כן.

גב' בן יפת:

ב-1 ביולי החלה לפעול בדרום העיר יחידת האכיפה החדשה של רשות ההגירה. היחידה החדשה החלה במבצע מעצרים שמטרתו גירוש ומעצר של תושבי תל-אביב-יפו. על פי דבריו של יעקב גנות-ראש רשות ההגירה בראיון ל"הארץ", ניתן חודש ימים להתארגנות, ומי שלא חוקי יצטרך לעזוב.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 24 -

אחר כך, אם נעצור מבוגרים, הם יצטרכו לקחת את הילדים אתם. הילדים לא נותנים הגנה להורים. המשמעות של דבריו היא שכ-2,800 ילדים תל-אביביים נמצאים בסכנת גירוש ומעצר. ילדים אלה הם בשר מבשרנו. הם שולבו בהצלחה במערכת החינוך התל-אביבית, חבריהם ישראלים, הם דוברי עברית, חלקם נולדו בישראל וחיו כאן כל חייהם. חלקם לא יצאו את גבולות תל-אביב-יפו מעולם, הם הילדים שלנו, הילדים האלה הם תל-אביביים לכל דבר וחלק חיוני ואינטגרלי ממרקמה האנושי של העיר ומחיי הקהילה שלה. עיריית תל-אביב-יפו והעומד בראשה לקחו על עצמם את התפקיד לשלב את הילדים הללו במערכות החינוך, הרווחה והבריאות באופן אחראי ושאינו משתמע לשתי פנים. ארגון מסיל"ה עוסק במתן סיוע, ייעוץ, מידע, סינוור, תיווך וטיפול במהגרי העבודה החיים במטרופולין תל-אביב-יפו, הוקם בשנת 1999 ביוזמת ראש העירייה רון חולדאי. כן הוקמו היוניטפים-שהם רשת מעונות יום לילדי הפליטים, שוב ביוזמתה של עיריית תל-אביב, ראש העירייה ויו"ר הוועדה למעמד הילד- הגב' יעל דיין. מעצרו של ילדינו מנוגד לאמנת זכויות הילד שמדינת ישראל חתומה עליה. מעבר לכך, מעצרו הוא אקט לא מוסרי, אשר אינו מתיישב עם ערכיו של עם שידע רדיפה מהי. לעתים קרובות מעלים ראשי מינהלת ההגירה וגורמים פוליטיים את הטענה שהגרוש הוא חלק מהמאבק באבטלה בישראל, אך אנו יודעים שמאז החלה תופעת ההגירה ההמונית לישראל בשנות ה-90 מונהגת בפועל מדיניות של דלת מסתובבת, בלחץ המעסיקים. תחת עובדים מגורשים תמיד רואים עובדים חדשים. בעית האבטלה בישראל- וגם בתל-אביב-יפו היא עמוקה וחריפה, אך הקרבתן של כמה אלפי משפחות על מזבח הפופוליזם לא תיתרום לפתרונה. משפחות מהגרי העבודה והפליטים החיות בדרום תל-אביב כבר השתלבו בחברה הישראלית ובתל-אביב, מדוע שנגרש אותם ונביא במקומם זרים חדשים? תמיכתה של עיריית תל-אביב יפו בהגנה על שלומם וזכויותיהם של ילדי תל-אביב-יפו ומשפחותיהם היא חיונית. לא ניתן להעלות על הדעת שרשויות ההגירה ינצלו את חופשת הקיץ בשביל לעצור ילדים ולגרשם מישראל.

לפיכך אנו מציעים למועצה לקבל את ההחלטה הבאה: מועצת העיר תל-אביב-יפו תומכת בהשארת ילדי מהגרי העבודה והפליטים המשולבים במערכת החינוך העירונית. המועצה קוראת למשרד הפנים להימנע ממעצר ילדי העיר ומשפחותיהם, כמו גם מהרחקתם מאזור המרכז. בנוסף, המועצה קוראת לכנסת ישראל ולממשלה לעשות את הדרוש על מנת שסכנת הגרוש לא תמשך לרחף מעל ראשם של ילדינו-תושבי העיר.

מר מסלאווי:

את רוצה שהמועצה תחליט במקום מדינת ישראל?

גב' בן-יפת:

אני רוצה שהמועצה תצהיר. אנחנו יכולים לעשות את זה.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 25 -

מר ויסנר:

יהיה קול קורא.

מר מסלאווי:

אני רוצה להבין.

גב' בן-יפת:

אני רוצה לדבר, לספר לכם קצת על מעמד ילדי מהגרי עבודה. שרי הממשלה אופיר פינס ורוני בר-און קידמו את נושא הענקת מעמד לילדי מהגרי העבודה ו-900 ילדים קיבלו מעמד לאחר שעמדו בקריטריונים הבאים: אחד הקריטריונים היה- שהות רצופה של 6 שנים בארץ. השני- הילדים חייבים ללמוד בכתה א' לפחות וחייבים בידיעת השפה העברית. הסעיף השלישי היה- הגעה לארץ עד גיל 14, והעדר עבר פלילי להם ולהוריהם, וכניסה ראשונה לארץ כחוק. ההחלטה קבעה שהילדים יקבלו מעמד של תושבי קבע והוריהם מעמד של תושב זמני. לאחר שהילדים ישרתו בצבא הם יוכלו לקבל אזרחות וההורים יוכלו לקבל מעמד של תושבי קבע. כ-2,100 ילדים לא עמדו בקריטריונים ביוני 2006- עת התקבלה החלטת הממשלה, ולכן הינם עומדים בפני גירוש מהארץ לארץ מוצא הוריהם, או במקרה של נישואין, וזה קטע חשוב, במקרה של נישואין בין בני אומות שונות, אחד מהוריהם. 36 ילדים עמדו ב-3 הקריטריונים הראשונים, אך עקב כניסה לא חוקית של אחד מהוריהם לישראל בקשתם סורבה, ועניינם נידון בימים אלה בבג"ץ. הוריהם במקרים רבים הפכו להיות נטולי מעמד בגלל הולדת הילדים, זאת בגלל חוק שמבטל את מעמדן של מהגרות 3 חודשים אחרי הלידה. לגבי ילדי הפליטים בישראל, בשנים האחרונות הגיעו לישראל אלפי פליטים ממדינות שונות באפריקה עקב רדיפות שלטון, מלחמות אזרחים, מאורעות של רצח עם ומעשי זוועה אחרים, שאילצו אותם לעזוב את בתיהם ואת ארצות מולדתם ולחפש הגנה בישראל. בעקבות מלחמת העולם השנייה נחתמה באו"ם בשנת 1951 אמנה בינלאומית שמסדירה וקובעת את מעמדם של פליטים. מדינת ישראל נטלה תפקיד מרכזי בניסוח האמנה, וכמובן גם חתמה עליה. למרות זאת אין היא ממלאת כיום את חובותיה בנושא, ובמהלך שנת 2008 החלה רשות ההגירה להנפיק לפליטים אשרות המגבילות את שהותם בישראל מחוץ לאזור המרכז, צפונית לחדרה ודרומית לגדרה, ונוהל זה משפיע באופן חמור במיוחד על משפחות עם ילדים ועל בני נוער שאינם מלווים, אשר נמצאים במסגרות חנוכיות בעיר תל-אביב. צריך לציין שוב פעם לטובת עיריית תל-אביב, שרק בתחומי תל-אביב זוכים הפליטים לקבל שרותי בריאות, חינוך ורווחה. ומחוץ לתל-אביב-יפו

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 26 -

ללא תמיכת הקהילה וארגוני הסיוע, משפחות אלו מתקשות להתפרנס ובעצם לשקם את החיים שלהם אחרי הטראומות.

זהו. אני מבקשת שאנחנו נאמר את דברנו, כמו שבפרקטיקה אנחנו עושים. מסיל"ה, יוניטף, ארגוני הסיוע שנמצאים בעיר, התושבים שמתנדבים לסייע למהגרי העבודה והפליטים- זו אמירה מאוד ברורה ואני חושב שצריכה לצאת מכאן אמירה ברורה גם כן. תודה.

(מחיאות כפיים)

גב' דיין- היו"ר:

ראש העירייה, בבקשה.

תודה רבה. תודה רבה. ראש העיר בבקשה. אני מבקשת שקט. ראש העירייה בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים.

עיריית תל-אביב-יפו פועלת במסגרת החוק וכפופה למדיניות הממשלה בכל הנוגע להגירה. יחד עם זאת כעירייה שפעלה באופן תקדימי מזה 10 שנים להכרה בזכויות הבסיסיות של הקהילה הזרה, כדאי לציין את הקמת מסיל"ה, יוניטף, ביאליק, רוגוזין ועוד ועוד, וכן עזרה בקליטת הפליטים, אנחנו מצפים ומבקשים מרשויות המדינה לפעול ברגישות ובאופן הומניטרי, ותוך שמירה על זכויות הילדים בכל הנוגע לאותם פליטים ומהגרי עבודה המתגוררים בעיר, ובמיוחד לאותם ילדים הלומדים במערכת החינוך. אני מציע להעביר את הדיון לוועדה לזכויות האדם בראשותה של יו"ר המועצה הגב' יעל דיין,

קריאה מהקהל.

גב' דיין- היו"ר:

נעשה וועדה בשבוע הבא, אל תדאגו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אדוני, אם תצעק לא תעזור, ואסור לך לצעוק אז תרגע. תודה. יש לי הרבה סיבות לצעוק. אני מציע להעביר את הדיון לוועדה לזכויות האדם בראשותה של יו"ר המועצה הגב' יעל דיין, העוסקת מזה שנים בנושא ועומדת בחזיתו. וזה אני חושב שמה שעיריית תל-אביב ברגע זה יכולה לעשות. אני לא יכול לקבל כאן החלטות שסותרות את החוק או את מדיניותה של ממשלת ישראל. עד כאן.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 27 -

אז אם את מאמצת, אם את מוכנה לקבל את ההצהרה הזאת, אני מוכן שכולנו נקבל אותה פה אחד.

(מחיאות כפיים)

מר לייבה:

O.K.?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מקובל על כולם?

תודה רבה.

מר לייבה:

O.K. פה אחד.

קריאה מהקהל:

החלטה: הצעת ראש העירייה בנושא מתקבלת פה אחד.

3. מר יואב גולדרינג - חבר המועצה - בניינים ללא שימוש בעיר.

מר גולדרינג:

תושבים ותושבות יקרים, חברי מועצה, כבוד היו"ר, כבוד ראש העירייה. אני רוצה להעלות היום נושא שיש בו מספר סוגיות שמתערבות בו והוא קיומם של בניינים ברחבי העיר - שעומדים שנים רבות נטושים ללא שימוש. חלקם בבעלות פרטית, חלקם בבעלות עירונית, והדבר הזה יש לו מספר היבטים מאוד מאוד בעייתיים ודוגמאות רבות. אם אנשים מסתובבים ברח' בן-יהודה, ברח' אלנבי, אפשר להבחין מאוד בקלות בהרבה מאוד בניינים שעומדים שם חצי הרוסים, אכסניה לכל מי שרוצה למצוא מקום מוצל להתחבא בו או לעסוק בו בענייניו. הדבר הזה כמובן מפריע לכל האזור, וזאת על רקע של מצוקת דיור מאוד מאוד קשה בעיר. זאת אומרת, אנחנו מכירים את האמירה שאין שטחים פנויים לבנייה בתל-אביב, אבל לצד זה אנחנו רואים שיש הרבה מאוד בניינים שעומדים ריקים, במקום שבו היה אפשר להקים מאות יחידות דיור ובבעלות עירונית.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 28 -

מר מזרחי:

זה בבעלות פרטית, הבניינים.

מר גולדרינג:

אני שאלתי בתחילת הקדנציה את מינהל הכספים- כמה פטורים ניתנו לבניין שאינו ראוי למגורים. מה שאנחנו יודעים הוא שברגע שיש למישהו בניין, הבנין הזה הוא בחצי, הוא לא בשימוש, הארנונה ממשיכה להיות מחויבת עליו, אז מה שעושים בעלי הנכסים- הורסים אותו במידה כזאת שהוא יוכל לעמוד בקריטריון של נכס שאינו ראוי למגורים, ואז פוטרים אותו גם מארנונה. זאת אומרת שמבחינת בעל הנכס, כשמדובר בבעלות פרטית, אין שום תמריץ להשמש המבנים האלה, אין שום תמריץ שלמעשה דוחף אותו להפוך את הבניינים האלה למקומות, ליחידות דיור, למקומות שנכון שיהיו יחידות דיור נוספות- במרכז העיר ובפריפריה שלה.

מר מזרחי:

או עסקים.

מר גולדרינג:

יש גם תב"עות כאלה, יש גם תב"עות כאלה, יש גם תב"עות מגורים שנשארות. אנחנו מכירים למשל, עשינו שם את מסיבת העתונאים של "עיר לכולנו", ברחוב שניאור,

מר ספיר:

של מי?

מר גולדרינג:

של עיר לכולנו, סיעת עיר לכולנו, שם עשינו את מסיבת העתונאים, במקום שבו הצגנו על ידי אדריכל אופיר זינתי, שזה מקום גם להודות לו, שהוא הביא תכנית שיפוץ שלמה. זה בניין לשימור חמור, הוא הביא תכנית שיפוץ שלמה, שאנחנו עשינו את החישוב שלמרות עלות השיפוץ הגבוהה של בניין כזה, הינו יכולים להחזיר את עלות השיפוץ פעמיים במשך הזמן שהנכס הזה, נכס עירוני עומד ללא שימוש. זאת אומרת, במשך 20 שנה, במשך 20 ומשהו שנה שהנכס שם עומד כאבן שאין לה הופכין הינו יכולים להשכיר אותו ב-1,000 שח' לחודש או ב-1,500, זאת אומרת לפי מספר החדרים ולהחזיר את עלות השיפוץ חמור, בשימור חמור-פעמיים.

שאלה:

מה היעוד?

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 29 -

מר גולדרינג:

היעוד שלו מגורים. העירייה קנתה אותו בזמנו בגלל שהוא היה אגף של העירייה, אבל הוא נשאר היעוד שלו מגורים. היום מה שסיפר לי ראש אגף נכסים זה שהוא עומד למכרז להוצאה לשוק הפרטי, זאת אומרת, אנחנו מאבדים עוד נכס שהיה יכול, שהינו יכולים-דרך המנגנונים העירוניים לדאוג שיהיה דיור בר-השגה, בנכס עירוני, זאת אומרת אין פה שום כניסה לתוך הנכסים הפרטיים שבדרך כלל העירייה אומרת שהיא לא יכולה לעשות אתם שום דבר, והנכס הזה עומד שם עדיין ריק, מחכה למכרז. יש שם, הסיבה שקיבלתי מאלי לוי, שבגלל שהמטראז' שם הוא מאוד מאוד גבוה ובגלל זה שימור חמור אי אפשר לשנות את המטראז', ולכן אנחנו מעדיפים להוציא את זה החוצה. כמובן שזה לא למול קנייה של נכס שכן יאפשר לנו פתרונות מגורים במרכז העיר.

אבל השאלה היא באמת, בעצם היא נוגעת למדיניות,

שאלה:

באיזה נכס?

מר גולדרינג:

בשניאור 9. השאלה הזאת בעצם נוגעת למדיניות התכנון והבנייה בעיר. יש אנשים שחושבים, והטענה זאת מועלית הרבה מאוד, שלחולדאי יש מדיניות מגדלים, מגדלים וחניונים. הקונצפציה הזאת מאוד מאוד מקובלת, אבל לפני כמה זמן, איך אומרים, נפל לי האסימון והבנתי שלרון חולדאי אין מדיניות. זאת אומרת, הבעיה של ראש העירייה בהקשר של תכנון ובנייה, והיא מתבטאת גם כמו שראינו בנוכחות שלו במליאת וועדה המקומית ובדיונים בנושא, היא שהוא מעדיף- מה שקרוי בהסטוריה של צרפת, LESSE FAIR, LESSE PASSE. זאת אומרת, ההון בא, אומר- אני רוצה לעשות כאן משהו, העירייה אומרת- תפדאל. זאת אומרת, בכל מקום שבו ההון, בלי מחשבה תכנונית, בלי מחשבה שמה העיר צריכה, אומר- אני רוצה לעשות כאן בניין ככה וככה קומות, רון חולדאי לא מחכך את ידיו בהנאה, הוא אומר- יאללה. זאת אומרת, במקום שבו אנו נותנים להון לעשות ככל העולה על רוחו ומחכים לשוק שיצור את האיזונים- כפי שמקובל בקפיטליזם. אנחנו אומרים השוק באמת בדרך כלל, נכון- השוק, בגלל שלא יהיה ביקוש לדבר שהשוק לא צריך, אז לא ייצרו יותר. ואז כך נוצרו לנו מגדלים כמו מגדלי YOU, מגדלי YOU שיש להם מצד אחד את איילון, מצד שני את כביש ההלכה, מצד שלישי את דרך נמיר, מצד רביעי עוד מגדל, ההון חשב שזה עכשיו טוב, שזה עכשיו במודה לעשות מגדלי יוקרה, וההון בא לעירייה ואמר – תנו לי לעשות מגדלי יוקרה, והעירייה אמרה- LESSE FAIR, בואו נעשה מגדלי יוקרה. היום אנחנו תקועים עם מגדל, עם כמה מגדלים שלא מצליחים לשווק אותם, שברור שהשוק לא

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 30 -

היה צריך אותם, כתוצאה מזה שאין מדיניות תכנונית. שמה היה נכון לעשות עסקים, שם היה נכון לעשות, במקומות כמו שראינו ברמת-גן, שקרובים לאיילון, לא להפך, משרדים. מה אכפת למשרדים שהם נמצאים בין כבישים? להפך.

מר גלעדי:

יש שם גם משרדים.

מר גולדרינג:

זו רק דוגמא ארנון. הרעיון הוא שבמידה שאנחנו לא עושים מדיניות תכנונית יוזמתית אלא רק מגיבים להון, אנחנו בעצם מפספסים את הצרכים, את צרכי הפיתוח של העיר. אבל בנושא של הבניינים לשימור זה עוד יותר חמור. כי אנחנו בעצם משאירים, עד שההון לא יתרצה ויבין שהבניין הזה בבן יהודה, ואללה עכשיו זה הזמן הכי טוב שהוא יתן לי את התשואה הכי גדולה עליו, עד אז הוא ישאר שם תקוע, הוא ישאר שם כמקום לנרקומנים, למחוסרי דיור, כמקום שעושה בלגאן מסביבו, וייחסך מאתנו עוד יחידות דיור במרכז העיר. עכשיו, הבעיה כמובן היא גם בחקיקה הראשית, והחקיקה הראשית מאפשרת את אותו פטור מארנונה לבניינים ללא שימוש. ויש לנו באמת בעיה בחקיקה הראשית, בלהכריח אנשים לעשות שימוש בנכס שלהם, וזו בעיה. אגב בקנדה, ובהולנד יש עקרון שאומר USE IT OR LOSE IT. יש לך נכס, לא השתמשת בו שנתיים, איבדת אותו, העירייה לוקחת אותו. אתה לא יכול להשאיר באמצע העיר מקום שהוא לגמרי הרוס.

מר ויסנר:

זה תפקידך, תציע הצעת חוק כזאת.

מר גולדרינג:

נכון. כמו שאנחנו בעירייה, וזה מה שאני רוצה להציע, שהעירייה תקדם חקיקה ראשית בנושאים של רישוי עסקים, מאמצים נכונים וטובים,

מר ויסנר:

בכמה שפות, עברית וערבית.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 31 -

מר גולדרינג:

בשביל לנסות להבין את הבעיה שנמצאת בחקיקה הראשית, אני מציע שלצד זה שהעירייה תתמרץ בעלי נכסים פרטיים בהקצאת הלוואות, כמו שעושים דרך עזרה ובצרון בחזיתות בתים. אם יכולה עזרה ובצרון לשפץ חזיתות בתים היא יכולה עזרה ובצרון להציע גם סיוע בהשמה. היא יכולה להגיע להסדרים מול בעלי הנכסים הפרטיים האלה. היא יכולה קודם כל לעשות השמשה לטובת צרכי הציבור בנכסיה שלה. הזכרנו פה את בית צעירות מזרחי, הוא עומד כבר 7 שנים כאבן שאין לה הופכין. שוב. באמצע העיר, וזה נכס עירוני, והנכס העירוני הזה- מטפלים בו בשערורייתיות כמי שהוא בעל הנכס, לא מטפלים בו אפילו בתחזוקה לטובת השכנים שנמצאים מסביב. אני מציע שאנחנו נקיים על זה דיון פה במועצה.

מר זמיר:

בית צעירות מזרחי היה במכרז.

מר גולדרינג:

בית צעירות מזרחי גם הוא עומד 7 שנים כאבן שאין לה הופכין, במכרזים ובירוקרטיות. הרעיון הוא שאין כאן שום כוח שדוחף להשמה של בניינים ללא שימוש, ולכן אנחנו רואים כל כך הרבה כאלה. אנחנו ספרנו עשרות עשרות רק מלהסתכל. כששאלנו את העירייה, ראינו שאין אפילו סקר שאומר איזה נכסים עומדים ככה ללא שימוש, יש לנו רק חישובים של מי פטור מארנונה. אני מציע לכם לערוך סקר, לדעת כמה נכסים כאלה ללא שימוש נמצאים ברחבי העיר. לעבוד מול חברת "עזרה ובצרון", לבדוק איך אפשר להשמיש בניינים במו"מ מול בעלי הנכסים הפרטיים, כך שיועמדו לרשותם הלוואות ומענקים שישמישו את הנכסים האלה לטובת תושבי העיר. ואני מציע שנקדם חקיקה ראשית דרך המחלקה המשפטית שלנו, דרך הכנסת, בשביל לאפשר להטיל סנקציות ומצד שני תמריצים לבעלי נכסים שלא עושים שימוש בנכסים שלהם. תודה רבה.

(מחיאות כפיים)

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.
למרות מחיאות הכפיים הסוערות שנשמעו כאן באולם, כבר מזמן לא שמעתי גיבוב של חוסר הבנה ובורות מרוכזים כל כך בנאום חוצב להבות ונרגש כל כך.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 32 -

גב' וולנר-גלעד:

ככה מהפכות מתחילות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מעולם לא אמרו כל כך מעט בכל כך הרבה מילים.

גב' וולנר-גלעד:

ככה מהפכות מתחילות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רבתי היקרים, בא חבר מועצה שלא מבין מה הוא אומר ואומר-תקחו מבני ציבור תהפכו אותם למגורים.

מר גולדרינג:

זה לא מה שאמרתי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו אומרים כל הזמן שאנחנו שומרים על נכסי הציבור לטובת הדורות הבאים, גם אם כרגע אין להם שימוש. 1.

מר גולדרינג:

תתייחס לשניאור 9.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אדוני, אני לא הפרעתי לך, אתה לא תפריע לי.

קריאות מהקהל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חברים, אני פונה, אני רוצה להסביר פעם נוספת לקהל. הקהל לא משתתף בדיון, הוא לא רשאי להביע את דעתו, הוא בסה"כ צופה פסיבי וכך צריך להשאר. אני מבקש לכבד את המועצה ולשבת בשקט.

קריאה מהקהל.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 33 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אדוני.

גב' דיין-היו"ר:

אתה רואה מי זה? תגיד לי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תוציאי אותו החוצה.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, אתה רוצה לקום ולצאת החוצה בבקשה.

קריאה מהקהל.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה להוציא אותו. תודה רבה. זה הגופיה מהפעם שעברה. בבקשה לצאת החוצה, בבקשה לצאת החוצה. תודה רבה.

קריאה מהקהל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אין כמו העיר הזאת, אין כמו עיריית תל-אביב שעשתה.

מר לדיאנסקי:

ותושביה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תכנית השימור של העיר תל-אביב יפו לא קרתה מעצמה, עבדנו על זה הרבה זמן לפני שהגעת לכאן- לתת נאום כזה חוצב לבבות. והשגנו את האישור של אונסק"ו מפני שעשינו עבודה יסודית לאורך הרבה מאוד שנים. כנ"ל, הכנת חוברת חזון העיר שהשתתפו בה 1,000 איש, שהתוותה את הכיוון אליו הולכת העיר הזאת. זה לא נתון לסטיכיה ולחולדאי אין מדיניות. מדיניות העיר הזאת מבוטאת בתב"עו, ובתכנית המתאר, ובתכנית 3700, ונכון, במסגרת תכנית המתאר ותכנית תב"ע של העיר תל-אביב יפו, נכון לבנות מגדלים במקום שתארת.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 34 -

מר גולדרינג:

בנווה צדק. מגדל נווה צדק?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אדוני, אני לא מתווכח אתך כרגע, לא אענה לך ברמה שדיברת כי דיברת ברמה של בורות שקשה לתאר. ואתה עושה את זה גם בכוונה, כי אני יודע שאתה לא מוכן להתמודד עם עובדות, כי אילו היית מוכן להתמודד עם עובדות הייתי מקבל ממך בכתב איזושהי הצעה שהיא גם מעשית. יותר מזה: תפנה בבקשה לחברך וידידך מוביל הצוות שלך, אדון דב חנין- שיזום חקיקה ראשית. מה אתה רוצה מעיריית תל-אביב עכשיו? עיריית תל-אביב נמצאת כאן, מחוקקת חוקים ומנהלת את העיר הזאת בדרך יוצאת מן הכלל, ויש לך את דב חנין שיזום חקיקה. מדוע איננו עושה זאת.

מר לדיאנסקי:

אגב, הוא לא הגיע 4 ישיבות לכאן.

מר זעפראני:

הוא יצא מהמועצה. אולי יש לו סיבה.

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני פונה כבר אל חברי המועצה לאורך 10 שנים כולל אל מר גולדרינג, שיציע לי מה לעשות ואיך,

מר גולדרינג:

הצעתי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא לא, תסלח לי, אתה מפריע לי כל פעם, אני לא הפרעתי לך ולו פעם אחת, אתה תלמד להקשיב בלי להתנפל באמצע. תלמד, אולי.

קריאה מהקהל.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 35 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עד היום לא שמעתי ממך הצעה מה לעשות עם הבניין בדב הוז. אני מנסה למצוא לו שימוש שיתאים למקום כמבנה ציבורי, במקום שהוא אזור מגורים- שצריך להשקיע בבניין המון המון כסף מצד אחד, ומצד שני למצוא איזהשהו שימוש שגם לא יכניס כמות של חנייה ברמה שתפריע למגורי השכנים. אבל להתמודד ברמה האופרטיבית עם הבעיה איש מכס לא מוכן לעולם. אתם מציעים הצעות באוויר, מבקרים ומדברים, ושום דבר קונסטרוקטיבי לא קורה. ככה הם החיים. אני ראש עיריית תל-אביב -יפו מזה 10 שנים, לחומש הזה בוודאי וכנראה גם לעשור, אמשיך לעבוד בצורה יסודית, לעבוד דרך מערכות התכנון והבנייה, לנסות למצוא פתרונות לבעיות ולא לעבוד ולהיות מוגבל להצהרות אין קץ.

מר גולדרינג:

תתייחס לבעיה של בניינים ללא שימוש בעיר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

להצהרות אין קץ. אם הייתי שומע ממך, תסלח לי אדוני, זה לא עובר דרך המועצה. לא באת אלי ולא כתבת לי הצעה אחת מה לעשות עם הרכוש הפרטי של הבניינים שאתה עכשיו מדבר.

מר גולדרינג:

שניאור 9 זה רכוש עירוני.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא לא. אתה דיברת על רכוש פרטי.

מר גולדרינג:

דיברתי גם וגם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתה דיברת על רכוש פרטי, אבל אתה דיברת על רכוש פרטי ולא נתת הצעה מה לעשות.

מר גולדרינג:

נתתי הצעה.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 36 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא.

מר גולדרינג:

הלוואות עם עזרה ובצרון. אולי במעבר לחדר שלך לא שמעת.

גב' דיין- היו"ר:

יואב מספיק.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש הלוואות. מי שרוצה לקבל הלוואות- יש מנגנון של עיריית תל-אביב, הוא יכול לקבל הלוואה כדי לשפץ את ביתו, והוא צריך לבוא לבקש, אתה לא יכול לחייב אותו.

מר גולדרינג:

אתה יכול לפנות אליו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו פונים אליו, אנחנו מפרסמים מודעות. אנחנו עושים, אבל אתה אפילו לא אומר לכולם שאנחנו עושים.

מר גולדרינג:

אתה לא יודע אפילו כמה נכסים יש כאלה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא צריך לדעת, כי בן אדם פרטי, ופעם אחרונה שאני עונה לך. בן אדם פרטי הוא זה שפונה כשהוא רוצה לשפץ את ביתו. עוד לא עברנו לרוסיה הסובייטית ואני עוד לא הלאמתי את הרכוש הפרטי במדינה.

מר גולדרינג:

אנא השמש אותם. אני מוכן לעזור לך.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 37 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולכן, ולכן, אני מציע להוריד את ההצעה מעל סדר היום, ואם יש לגולדרינג הצעה למערכות התכנון והבנייה יפנה לוועדת בניין ערים, ואם יש לו הצעה עניינית-אמיתית, יכתוב נא הצעה מסודרת.
תודה רבה.

מר לייבה:

O.K מי בעד להוריד את זה מסדר היום?

ה צ ב ע ה

בעד להוריד מסדר היום ה"ה: נגד ה"ה: נמנעים ה"ה:

- | | |
|-----|--------------|
| 1. | דיין רחל אין |
| 2. | חולדאי מדואל |
| 3. | ספיר יואב |
| 4. | אגמי יעל |
| 5. | מזרחי נוח |
| 6. | ארנון עומר |
| 7. | מסלאווי |
| 8. | אלון |
| 9. | אסף |
| 01. | יניב |
| 11. | גפן |
| 21. | זעפראני |
| 31. | ראובן |
| 41. | מיטל |
| 51. | תמר |
| 61. | אחמד |
| 71. | דן |
| 81. | פאר |

בעד – 18 חברי מועצה, נגד- 6 חברי מועצה, נמנעים- אין

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 38 -

גב' דיין- היו"ר:

ההצעה הורדה מסדר היום.

החלטה: ההצעה הורדה מסדר היום.

4. מר ראובן לדיאנסקי - חבר המועצה, מחויבות העירייה לשימור ופיתוח הטבע העירוני בתל-אביב-יפו:

גב' דיין- היו"ר:

ראובן לדיאנסקי בבקשה. מחויבות העירייה לשימור ופיתוח הטבע העירוני בתל-אביב-יפו.

מר לדיאנסקי:

ארנון, העיקר שאתה תישאר כאן.

מר גלעדי:

לא. אני הולך עם ראש העיר.

מר לדיאנסקי:

לא, אתה תישאר כאן.

אדוני ראש העירייה שיצא, גבירתי היושבת בראש, חברי וחברותי למועצה. בשנים האחרונות הגיע לאזורנו המושג טבע עירוני, אשר לשמחתי צובר תאוצה רבה. השמירה על הטבע העירוני מיושמת מזה מספר שנים בערים רבות בעולם שהן לא פחות מרכזיות ולא פחות גדולות מהעיר תל-אביב יפו. ערים כמו רומא, ברלין, ניו-יורק ולונדון נותנות דעתן בנושא ופועלות בעניין. במחוז לונדון למשל-קיימים למעלה מ-90 שמורות טבע מקומיות המספקות לתושבי אחד האזורים העירוניים הצפופים ביותר באירופה איי טבע נגישים לכל. גם אצלנו בתוך הסביבה האורבאנית נמצאים אתרי טבע המהווים נכס ציבורי ממדרגה ראשונה. מדובר על מקומות קסומים בהם יכולים תושבי העיר לפגוש ממש ליד הבית, את ערכי הטבע המיוחדים, את החי ואת הצומח בצורה זמינה ומיידית. לאתר טבע עירוני תפקיד חשוב מאוד ביצירת זהות עירונית ושכונתית. הפעילות באתרי טבע בעיר מתאימה למגוון פעילויות קהילתיות וחינוכיות משותפות, ובשונה משמורת טבע, באתר טבע עירוני-האדם מעמיד את הקהילה בראש, לצד שימור וטיפוח הסביבה. אותה פעילות משותפת סביב יעד סביבתי מאפשרת חיבור בין גילאים שונים, בין קטבים חברתיים, ואפילו מכובדי הרבנים, בין דתיים לחילוניים. אתר הטבע בעיר הוא המקום בו אנו וילדינו העירוניים מפתחים תרבות צריכה סביבתית המתבססת על משאבים מקומיים- שער כמו

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 39 -

תל-אביב-יפו יכולה להציע, ויש לה הרבה מה להציע. בהשקעה כספית נמוכה ביותר אך בתשומת לב ראויה אנו יכולים להפוך שטחים פתוחים לאזורי טבע המושכים אליהם מיני בעלי חיים כמו ציפורים, זוחלים ופרפרים, שרבים מאתנו כבר לא ממש רואים בעיר, וכמי שגדל בתל-אביב אני יכול להעיד שפעם היו כאן פרפרים, והרבה.

בימים אלה נעשית במינהל הנדסה עבודה חשובה ומבורכת בנושא טבע עירוני, וזאת במסגרת ההכנות לקראת גיבוש תכנית מתאר לעיר. יחד עם זאת, יש צורך בנקיטת צעדים נוספים שיקדמו ויזרזו את מימוש החזון לשימור הטבע העירוני במספר תחומים חשובים. התחום הראשון הוא מדיניות ההגנה על עצים. נושא כריתת העצים וגיזומם הוא נושא שמעסיק רבים מתושבי העיר, (מחיאות כפיים)

והוא קשור קשר ישיר לאיכות הסביבה ולבריאות של כולנו. נכון, ב-10 השנים האחרונות גדלו מספר העצים השתולים במרחב הציבורי בעיר באופן משמעותי, פי 3 בערך ממה שהיה כאן לפני כן, אבל מדיניות הכריתה והגיזום נותרה בעייתית ויש לטפל בכך. לאחרונה ניהלו תושבים המתגוררים באזור סוף אבן גבירול מאבק למען הצלתם של כ-20 עצים מסוג סיסאם הודי. התושבים ניהלו מאבק ציבורי מכובד, ואף הציעו פרוגרמה מעניינת, שעל פי טענתם תאפשר את ביצוע עבודות התשתית ברח' אבן גבירול תוך שמירה על העצים. אני וחבר המועצה נוח עפרון- שהיה הראשון לפעול בעניין, תמכנו במאבקם, אולם לצערי הרב החלו כבר אתמול בלילה במעשי העקירה והכריתה של העצים הענקיים הללו- שנמצאים במקומם מזה עשרות שנים.

קריאה מהקהל.

מר לדיאנסקי:

אתמול נודע לי מפי אחת מתושבות העיר כי גזמו באופן פרוץ 5 עצי אקליפטוסים גדולים, מפוארים ועתיקים הנמצאים לאורך שד' דוד המלך. הייתי במקום וראיתי את ההתעללות שביצעו בעצים. אין מילה אחרת לכך, מדובר בהתעללות לשמה. הותירו את העצים המוגנים הללו ערומים לחלוטין. אני מזמין אתכם חברי וחברותי למועצה ללכת ולראות את זה, זה ממש פה קרוב. ויש עוד מקרים רבים שמגיעים לשולחני, ואני בטוח- גם לשולחני של כל אחד ואחת מכם שראויים להתייחסות.

חברי וחברותי למועצה: אני רוצה לספר לכם מה התועלת שיש לנו מעץ בודד אחד. עץ בודד אחד. עץ אחד בודד יכול לספוג בשנה 20 ק"ג אבק. עץ בודד אחד יכול לבלוע 80 ק"ג תרחיפים המכילים מתכות רעילות ככספית, ליטיום, עופרת וכד'. עץ אחד בודד מנקה, מסנן ומטהר 100,000 מ"ק של אוויר מזוהם מידי שנה, מייצר 700 ק"ג חמצן, קולט 20 טון פחמן דו חמצני. עץ אחד בודד מגן עלינו מפני נזקי השמש ומסייע להורדת הטמפרטורה בסביבתו בקיץ עד 4⁰ ובקרבת בתים הוא גם בולם רעשים ומפחית את עוצמתם, וכמובן שעץ אחד בודד עשוי לשמש בית לעשרות ציפורים

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 40 -

ובעלי כנף. יש צורך לקדם באופן מיידי תכנית לשימור והגנה על עצים בעיר, תכנית שתכלול מיפוי של כל העצים העתיקים בעיר, תוך מתן הנחיות והוראות טיפול.

מר גלעדי:

על כל עץ יש שם.

מר לדיאנסקי:

יש להקים בהקדם וועדה שתעסוק בסוגיות של כריתה וגיוזום עצים וותיקים, והיא זו ורק היא זו שתחליט לגבי גורלם של העצים בעיר. חברי הוועדה יהיו יו"ר הוועדות שפ"ע - סגנית ראש העיר מיטל להבי, יו"ר ועדת איכות סביבה- סגן ראש העירייה פאר ויסנר, וטבע עירוני- אני עומד בראש הוועדה, מנהל אגף שפ"ע ובעלי תפקידים נוספים בעירייה,

מר גלעדי:

ודורון.

מר לדיאנסקי:

וכן נציגי הארגונים הסביבתיים.

התחום השני הוא עריכת תכנית אב לתשתיות טבע. קיים צורך אמיתי בהכנת תכנית אב מפורטת לתשתיות הטבע בעיר, שמטרתה הסדרה ותאום של התשתיות הטבעיות עם שאר התשתיות העירוניות. על כן יש לבצע סקר טבע מקיף של תשתיות הטבע בעיר, כפי שנעשה על ידי החברה להגנת הטבע בעיר רמת-גן למשל.

ולבסוף, אני מבקש שראש העירייה ומועצת העירייה יכריזו על מחויבותינו לשמור על התשתיות הטבעיות המצויות בתחומה של העיר תל-אביב יפו, הכוללים את הסביבה הימית, הסביבה החופית, שטחים פתוחים בתחום העיר, מערכות לחות כמו מיכלים ובריכות חורף, ותשתיות טבעיות בעיר- כמו עצים עתיקים, מושבות קינון וכיו"ב. אני מבקש לאשר את שלושת התחומים שפרטתי ולהעביר את הנושא לדיון בוועדת הנהלה. תודה.

(מחיאות כפיים).

גב' דיין- היו"ר:

תודה רבה.

תשובת ראש העיר.

עיריית תל אביב - יפו
 פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 10
 מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 41 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מבקש להעביר את הנושא לוועדת הנהלה. תודה רבה.

מר לייבה:

מי בעד להעביר לוועדת הנהלה?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|--------|
| 1. | יעל |
| 2. | חולדאי |
| 3. | ספיר |
| 4. | אגמי |
| 5. | שמוליק |

ארנון אתה מצביע?

מר גלעדי:

למה?

מר לייבה:

להעביר את הנושא לוועדת הנהלה.

שאלה:

למה לוועדת הנהלה?

גב' וולנר-גלעד:

כמה פעמים וועדת הנהלה התכנסה?

מר לייבה:

המשך הצבעה:

בעד ה"ה:

- | | |
|----|-------|
| 6. | ארנון |
| 7. | אסף |
| 8. | יניב |

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 42 -

גפן	.9
זעפראני	.01
ראובן	.11
מיטל	.21
תמר	.31
אחמד	.41
אלון	.51
דן	.61
פאר	.71

מי נגד?

נגד ה"ה: נמנעים ה"ה:

יואב עומר	.1
רחל	.2
יעל	.3
נוח	.4

בעד – 17 חברי מועצה, נגד- 4 חברי מועצה, נמנע- 1 חבר מועצה

החלטה: הנושא מועבר לוועדת הנהלה.

מאשרים סדר היום.

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו עוברים להמשך סדר היום.

73. דברי ראש העירייה

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים:

אני רוצה לעדכן בדבר המאבק בחוק ההסדרים.

בהמשך לדיווח אותו העברתי במועצה הקודמת אנו ממשיכים לפעול ולהאבק יחד עם השלטון המקומי ופורום ה-15 לביטול אותן החלטות המופיעות בחוק ההסדרים ופוגעות בשלטון המקומי. במסגרת הזאת מתקיימים מגעים קדחתניים עם ממשלת ישראל, חברי הכנסת והופעות בדיוני הוועדות השונות בכנסת, ולשמחתי עד עכשיו הצלחנו לשכנע את הממשלה לבטל או לשנות חלק

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 43 -

נכבד מההחלטות, כמו הלאמת הארנונה הממשלתית או הנסיון להשתלט על איגודי הערים לביוב, שינוי מטרות היטל ההטמנה, ועוד. אתמול אף הצלחנו לסייע לבטל את מרבית הקיצוץ שתוכנן במענקי האיזון – לאותן רשויות שיש בהן מענקי איזון, ולכן בוטלה המחאה שתוכננה להיום, אותה שיירת משאיות אשפה שתוכננה לירושלים.

אני באמת רוצה להודות בהזדמנות זו לאותם חברי מועצה שסייעו ומסיעים בידינו לשכנע את השרים וחברי הכנסת, ובמיוחד ארנון גלעדי, סיעת הגימלאים, הרב לוברט ובנימין בביוף. השבוע, ביום ד' הקרוב – 8.7.2009 נחנך את גן העצמאות המחודש. הגן הותיק הזה הנושק לים, שהוקם בראשית שנות ה-50 של המאה הקודמת ומשתרע על פני 160 דונם, עבר שיקום יסודי על סמך תכנית שהוכנה יחד עם נציגי תושבים מהסביבה, התאחדות המלוונות ועוד. העבודות כללו חידוש של הגן והצמחיה, תוך פתיחת הנוף לרחוב הירקון מצד אחד וליים מהצד השני. טופלו מערכות ההשקיה, עמודי התאורה, הפסלים, מתקני הישיבה, שבילי ההליכה, וכן התווספו ברזיות, מתקני כושר וספורט, פינה לכלבים ונפתחו שרותים ציבוריים. פתיחת הטיילת ובריכת גורדון המחדשת:

בסוף החודש תיפתח מחדש בריכת גורדון לציבור הרחב כאשר מסביבה תיפתח טיילת רחבה לציבור המאפשרת מעבר חופשי ופתוח לטובת הולכי הרגל ורוכבי האופניים. הטיפול בבריכה, שנבנתה עוד בשנת 1956, הינו חלק מהחזון שלנו דרך אגב, לפתיחת רצף טיילות לאורך החוף ולאורך הירקון. לפני כשנתיים הגענו לסיכום עם בעלי הזכויות בבריכה, קיבלנו אותה לידינו והשקענו משאבים רבים בחידוש ושיקום המתחם כולו, על מנת לפתוח, כאמור, את הטיילת והמעבר החופשי להולכי רגל ולרוכבי אופניים, כל זאת לצד שמירת הבריכה הוותיקה שכל מערכותיה קרסו ויצאו מכלל שימוש, ואם תרצו- בעצם נבנתה בריכה חדשה לגמרי. העבודות בוצעו לאחר הסכמות שגובשו במסגרת וועדת ההיגוי בראשותו של ממלא מקומי דורון ספיר- שנמצא כאן אתנו, והיו חברים בה- מהנדס העיר, נציגי תושבים ונציגי גם ארגונים ירוקים. הבריכה והטיילת משתלבות בטיפול הכולל הניתן גם לככר אתרים ולמרינה, מתוך מטרה להחיות את המתחם כולו לרווחת הציבור.

אני רוצה לעדכן על כמה דברים שמבוצעים ובוצעו במסגרת המשלמה ביפו. קודם כל הסתיים פרויקט מאוד יפה, מאוד חשוב, של חיבור רח' קדם לנמל. לאחרונה הסתיימו העבודות לפתיחת רחוב חדש המחבר את שכונת עגימי באופן ישיר לנמל יפו דרך רחוב קדם. לרחוב הזה יש חשיבות רבה כחלק מההכנה התנועתית של יפו לקראת פתיחתו של נמל יפו המחודש, אשר עד כה ציר הגישה היחיד אליו היה מרח' יהודה הימית. עתה, עם פתיחת הרחוב החדש תתאפשר גישה ישירה משכונת עגימי לנמל ולמדרון, שגם העבודות בו מצויות בשלבי סיום. למי שלא היה, ממליץ מאוד ללכת לראות.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 44 -

המרכז לנפגעי סמים עבר מיפו למתחם החדש והמשודרג ברח' הרכבת. לאחר 20 שנה בהן שכן המרכז לחלוקת מתדון בשד' ירושלים 22 ביפו הוא עובר למשכנו החדש ברח' הרכבת 36. זהו מרכז רב תכליתי חדש המאפשר למטופלים לקבל טיפולים ושרותים בסטנדרטיים העולים באופן משמעותי על סטנדרט השרות שניתן בעבר. כמו כן אמור להיפתח במקום בשבועות הקרובים גם מועדון חברתי שיאפשר למטופלים להנות מפעילות חברתית מסודרת וימנע שוטטות מסביב לתחנת החלוקה. הפעלת המתחם ובייחוד הקמת המועדון החברתי הינה פרי מאמץ משותף של המישלמה ליפו בשיתוף עם מינהל השרותים החברתיים, הרשות הלאומית למלחמה בסמים- שחיבים לציין את העזרה שלה, וגם של האגודה לבריאות הציבור ומשרד הבריאות, שבהחלט הם שותפים ראשיים בעובדה שהדבר קרה.

במסגרת ההערכות לקיץ חודשה פעילות סיירת קש"ת- קיץ שקט בתל-אביב-יפו 2009. החופש הגדול החל ואיתו עולה כמות פניות התושבים לגבי מטרדי רעש, השחתה וונדליזם בגינות ובמרחב הציבורי בעיר, הנגרמים בעיקר על ידי בני נוער שיצאו לחופשה. הסיירת הזאת מופעלת זו השנה הרביעית ברציפות- באמצעות אגף הפיקוח העירוני בחודשים יולי אוגוסט בין השעות 22.00 ועד השעה 05.00 בבוקר למחרת. הסיירת עוסקת במניעת מטרדי רעש והשחתה במשך שעות הלילה.

יש גם פרויקט שנקרא- ציפורי לילה, והוא נועד להעסיק את בני הנוער בלילות במהלך חופשת הקיץ, על מנת שלא ישוטטו ללא מעש, והיא הוכנה על ידי המחלקה לנוער וצעירים בשיתוף אגף רבעים ושכונות. זו תכנית נסיונית המנסה לייצר מוקדי משיכה ועניין לבני נוער. הקיץ נפעל את התכנית בפארק דרום, והיא תכלול הקרנת סרטים, משחקים שונים ופעילות אתגרית, זאת במהלך שלושה לילות בשבוע, בין השעות 22.00 עד 03.00 בלילה, עד 03.00 בבוקר. ארועי שנת ה-100 לעיר- הרקוויאם של וורדי בביצוע בית האופרה "לה סקאלה" ממילאנו במופע פתוח לציבור הרחב.

אחד השיאים התרבותיים של ארועי שנת המאה לעירנו יתקיים בחודש הקרוב, ב-16 ביולי יערך קונצרט פארק חגיגי והסטורי- בו תארח האופרה הישראלית את בית האופרה הנחשב לטוב שבועולם, "לה סקאלה" ממילאנו. למעלה מ-200 זמרי מקהלה, 100 נגני תזמורת וסולנים מבכירי זמרי האופרה בעולם, בניצוחו של המאסטר דניאל ברנבויס יבצעו את הרקוויאם של וורדי, שנחשב לאחת מיצירות המופת של המוזיקה הקלאסית. הקונצרט ילווה בהדמיה של תאטרון ה"לה סקאלה" אשר תקנה לכלל הנוכחים חוויה של ישיבה באולם האופרה המפואר הזה, באולם ה"לה סקאלה" במילאנו. ישנה סימליות רבה ובמידה מסוימת גם סגירת מעגל בהגעתו של בית האופרה למופע החגיגי לרגל שנת ה-100 לעיר שלנו, תל-אביב-יפו, שמראשית דרכה קבעה לעצמה סטנדרטים של עיר תרבות בינלאומית, וכבר בשנותיה הראשונות הקימה בית אופרה משל עצמה. בואה של "לה סקאלה" שהתאפשר בסיועם של ראשי העיר של מילאנו- גבריאל אלברטיני בעבר

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 45 -

ולטיציה מוראטי בהווה, הוא בהחלט הכרה בינלאומית בכך שתל-אביב –יפו היא מוקד מוערך של תרבות ואמנות.

אני שמח וגאה על כך שמתאפשר לנו לארח את בית האופרה הטוב בעולם למופע פארק פתוח לציבור הרחב בגני יהושע.
תודה רבה.

גב' דיין- היו"ר:

תודה רבה.

דברי ראש העירייה למועצה 6/7/09

1. עדכון בדבר המאבק לביטול החלטות הפוגעות בשלטון המקומי במסגרת

חוק ההסדרים:

בהמשך לדיווח אותו העברתי במועצה הקודמת אנו ממשיכים לפעול ולהיאבק יחד עם השלטון המקומי ופורום ה- 15 לביטול אותן החלטות המופיעות בחוק ההסדרים ופוגעות בשלטון המקומי.

במסגרת זו מתקיימים מגעים מול ממשלת ישראל, חברי כנסת והופעות בדיוני הועדות השונות בכנסת.

עד עתה הצלחנו לשכנע את הממשלה לבטל או לשנות חלק נכבד מהחלטות כמו הלאמת הארנונה הממשלתית, ההשתלטות על איגודי הערים לביוב, שינוי מטרות היטל ההטמנה (סוכם כי הדבר ייעשה רק לאחר מיצוי בקשות העיריות ורק ב- 25%) ועוד.

אתמול אף הצלחנו לסייע לביטול מרבית הקיצוץ שתוכנן במענקי האיזון לאותן רשויות הזקוקות לכך ועקב כך נדחתה המחאה שתוכננה להיום (שיירת משאיות האשפה לירושלים).

ברצוני להודות בהזדמנות זו לאותם חברי מועצה שסייעו ומסייעים בידינו לשכנע את השרים וחברי הכנסת - ארנון גלעד, סיעת הגימלאים, הרב לוברט ובנימין בביוף.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 46 -

2. חנכת גן העצמאות המחודש

השבוע, ביום ד' הקרוב (8.7.09), נחנך את גן העצמאות המחודש. הגן הוותיק הנושק לים שהוקם בראשית שנות ה-50 של המאה הקודמת ומשתרע על פני 60 דונם עבר שיקום יסודי על סמך תוכנית שהוכנה יחד עם נציגי תושבים מהסביבה, התאחדות המלונות ועוד. העבודות כללו חידוש של הגן והצמחייה תוך פתיחת הנוף לרחוב הירקון מצד אחד ולים מצד שני. טופלו מערכות ההשקיה, עמודי התאורה, הפסלים, מתקני הישיבה, שבילי ההליכה. וכן התווספו ברזיות, מתקני כושר וספורט, פינת כלבים ונפתחו שירותים ציבוריים.

3. פתיחת הטיילת ובריכת גורדון המחודשת

בסוף החודש תיפתח מחדש בריכת גורדון לציבור הרחב כאשר מסביבה תיפתח טיילת רחבה לציבור, המאפשרת מעבר חופשי ופתוח לטובת הולכי הרגל ורוכבי האופניים.

הטיפול בבריכת גורדון הותיקה, שנבנתה בשנת 1956, הינו חלק מהחזון שלנו לפתיחת רצף טיילות לאורך חוף הים והירקון. לפני כשנתיים הגיעה העירייה להסכם עם בעלי הזכויות בבריכה, קיבלה אותה לידיה והשקיעה משאבים רבים לחידוש ושיקום המתחם כולו על מנת לפתוח כאמור את הטיילת והמעבר החופשי להולכי רגל ולרוכבי אופניים, כל זאת לצד שמירת הבריכה הותיקה, שכל מערכותיה קרסו ויצאו מכלל שימוש. העבודות בוצעו לאחר הסכמות שגובשו במסגרת ועדת היגוי בראשותו של ממלא מקומי דורון ספיר, והיו חברים בה מהנדס העיר, נציגי תושבים ונציגי ארגונים ירוקים. הבריכה והטיילת משתלבות בטיפול כולל הניתן גם לכיכר אתרים ולמרינה, מתוך מטרה להחיות את המתחם כולו לרווחת הציבור.

4. פעילות המישלמה ביפו

חיבור רחוב קדם לנמל יפו

לאחרונה הסתיימו העבודות לפתיחת רחוב חדש המחבר את שכונת עג'מי (רחוב קדם) באופן ישיר לנמל יפו.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 47 -

לרחוב חשיבות רבה כחלק מההכנה התנועתית של יפו לקראת פתיחתו של נמל יפו המחודש, אשר עד כה ציר הגישה היחיד אליו היה מרחוב יהודה הימית. עתה, עם פתיחת הרחוב החדש תתאפשר גישה ישירה משכונת עג'מי לנמל ולמדרון יפו, שגם העבודות בו מצויות בשלבי סיום.

המרכז לנפגעי סמים עבר מיפו למתחם חדיש ומשודרג ברחוב הרכבת

לאחר 20 שנה בהן שכן המרכז לחלוקת מתדון בשדרות ירושלים 22 ביפו הוא עובר למשכנו החדש ברחוב הרכבת 36.

המרכז הרב תכליתי החדש מאפשר למטופלים לקבל טיפולים ושירותים בסטנדרטים העולים באופן משמעותי על סטנדרט השירות שניתן בעבר. כמו כן, אמור להיפתח במקום, בשבועות הקרובים, מועדון חברתי שיאפשר למטופלים להנות מפעילות חברתית מוסדרת וימנע שוטטות מסביב לתחנת החלוקה.

הפעלת המתחם ובייחוד הקמת המועדון החברתי הינה פרי מאמץ משותף של המישלמה ליפו בשיתוף עם מינהל השירותים החברתיים, הרשות הלאומית למלחמה בסמים, האגודה לבריאות הציבור ומשרד הבריאות.

5. הערכות העירייה לחופשת הקיץ:

פעילות סיירת קש"ת (קיץ שקט בתל אביב-יפו) 2009

החופש הגדול החל ואיתו עולה כמות פניות התושבים לגבי מטרדי רעש והשחתה (ונדליזם) בגינות ובמרחב הציבורי בעיר, הנגרמים בעיקר על ידי בני נוער שיצאו לחופשה.

סיירת קש"ת (קיץ שקט בתל אביב-יפו) מופעלת, זו השנה הרביעית ברציפות, באמצעות אגף הפיקוח העירוני בחודשים יולי – אוגוסט בין השעות 22:00 ועד ל- 05:00 למחרת. הסיירת עוסקת במניעת מטרדי הרעש וההשחתה (ונדליזם) במשך שעות הלילה.

ציפורי לילה

במטרה להעסיק את בני הנוער בלילות במהלך חופשת הקיץ, על מנת שלא ישוטטו ללא מעש, הוכנה השנה על ידי המחלקה לנוער וצעירים בשיתוף אגף רבעים ושכונות תוכנית ניסיונית חדשה שנקראת "ציפורי לילה" היוצרת מוקדי משיכה ועניין לבני נוער.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 48 -

הקיץ נפעיל את התוכנית בפארק דרום, והיא תכלול הקרנת סרטים, משחקים שונים ופעילות אתגרית, וזאת במהלך שלושה לילות בשבוע, בין השעות 22:00 עד 03:00.

6. אירועי שנת ה-100 לעיר: הרקוויאם של ורדי בביצוע בית האופרה "לה סקאלה" ממילאנו במופע פתוח לציבור הרחב

אחד מהשיאים התרבותיים של אירועי שנת ה-100 לעירנו יתקיים בחודש הקרוב. ב-16 ביולי ייערך קונצרט פארק חגיגי והיסטורי בו תארח האופרה הישראלית את בית האופרה הנחשב לטוב בעולם, "לה סקאלה" ממילאנו.

למעלה מ-200 זמרי מקהלה, 100 נגני תזמורת וסולנים מבכירי זמרי האופרה בעולם בניצוחו של המאסטר דניאל ברינבום יבצעו את הרקוויאם של ורדי, שנחשב לאחת מיצירות המופת של המוזיקה הקלאסית. הקונצרט ילווה בהדמיה של תיאטרון הסקאלה, אשר תקנה לכלל הנוכחים חוויה של ישיבה באולם האופרה המפואר בעולם, אולם הלה סקאלה במילאנו.

ישנה סמליות רבה ובמידה מסוימת גם סגירת מעגל בהגעתו של בית האופרה למופע החגיגי לרגל שנת ה-100 לעירנו, תל אביב-יפו, שמראשית דרכה קבעה לעצמה סטנדרטים של עיר תרבות בינלאומית וכבר בשנותיה הראשונות הקימה בית אופרה משל עצמה.

בואה של "לה סקאלה", שהתאפשר בסיועם של ראשי העיר של מילאנו, גבריאל אלברטיני בעבר ולטיציה מוראטי בהווה, הוא בהחלט הכרה בינלאומית בכך שתל אביב-יפו היא מוקד מוערך של תרבות ואומנות. אני שמח וגאה על כך שהתאפשר לנו לארח את בית האופרה הטוב בעולם למופע פארק הפתוח לציבור הרחב בגני יהושע.

74. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 3/2009:

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו עוברים לפרוטוקול ועדת נכסים מספר 3 מיום 27.5.2009. בבקשה נוח. אחריו יואב.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 49 -

מר עפרון:

יש בפרוטוקול לפניכם בעיות פרטניות ויש בעיה מערכתית. בין הבעיות הפרטניות- בעמודים 5-7 תמצאו תאור של שיווק במכרז של מתחם רמז ארלזורוב לעוד מגדל בן 28 קומות, בעלות 108 יחידות דיור בגודל ממוצע של 125 מ"ר לדירה. השטח היה מיועד למתחם ספורט, לקאונטרי, והוא הועבר מטבע הדברים מייעוד ציבורי לייעוד נדלניסטי. אך הוועדה המחוזית קבעה שהתקבולים מהמרת הייעוד יועברו למטרות ציבוריות- 50% לקרן השימור ו-50% לרכישת, ואני מצטט, קרקעות לצרכי ציבור בדרום. וזאת הבעיה. בעצם בפראזה קרקעות לצרכי ציבור בדרום יש 4 מילים ו-4 בעיות. המילה הראשונה- קרקעות, איזה קרקעות? איפה. המילה השניה היא לצרכי? איזה צרכים? גן ילדים? כביש? חניון? המילה השלישית היא ציבור, איזה ציבור? המילה הרביעית היא בדרום, איפה בדרום? במתחם אנדרומדה ביפו, בפלורנטין, איפה? האם הכסף יועד לפרוייקטים שהעירייה ממילא התכוונה לקדם? התעקשה סגנית ראש העירייה מיטל להבי להוסיף את מה שאתם רואים בסוגריים בתחתית עמוד 5, שהכסף יועד לשב"צים ולשב"צים, וזה שיפור, אך בלי ייעוד מפורש אנו לא יודעים למה ישתמשו בכסף. אז עוד פעם מגדל יקום, הפעם ברמז ארלזורוב, והתמורה- השד יודע. עוד בעיה פרטנית. בעמוד 12 מובא לאישורנו הריסת הטריבונוט ועוד מבנים אחדים במגרש הכדורגל מכבי יפו לשעבר. בינתיים ההריסה כבר בוצעה- בין ישיבת ועדת הנכסים וישיבת המועצה היום. ונדמה לי כי זה שלב חדש בריקון המועצה מתוכן, מתוקף, מסמכות. אמנם יש חן מסוים בתפקיד החדש של חברי המועצה כמאשרי העבר. נוכל לקיים דיון על הריסת גמנסיה הרצליה ובניית כלבו שלום, אך רצוי במידת האפשר שהדברים יובאו לנו לאישור לפני שהם בוצעו. עוד בעיה פרטנית מופיעה בעמודים 13-15 בנושא שוק העליה. פה בעצם אנתנו רואים דבר מבורך, מבורך מאוד, נוספו 40 יחידות דיור בשטח של 50 מ"ר להשכרה, קרי דיור בהשג יד. כמי שדרש את התיקון הזה יחד עם מיטל להבי ואלון סולר אני מאושר מאוד לראות אותו, אך אני סבור שהינו יכולים לעשות יותר, להציע תמהיל מגוון יותר של דירות, חלק גם למשפחות. ההחלטה לא משקפת מחשבה מעמיקה מספיק בנושא חשוב כזה. והבעיה המערכתית היא שוב ש-99% מהפרוטוקול הוא נכתב מילה במילה לפני הישיבה, והתוספת של משפט פה ושם לא משקפת את הדיון. אני פילוסוף ועולה פה סוגיה פילוסופית עמוקה- מהי מהותו של הזמן. הרי אנו מתבקשים היום להחליט עכשיו על משהו שקרה כבר בעבר, וכל זאת נצפה על ידי פרוטוקול שתיעד את הישיבה לפני שהיא קרתה. קול. לגבי שיך מוניס- בעמודים 6 ו-7 התנהל הדיון הקצר הבא: חבר מועצה עומר סיקסיק אמר, ואני מצטט: פה יש חילוקי דעות. יש שחושבים שהקרקע לא שיך לעירייה ולא ברור שהוא שיך לעירייה. אמנם יכול להיות שהתב"ע הוא הוצג כשיך לתל-אביב. פורץ אלי לוי: גם בנסח רשום שזה עיריית תל-אביב, גם בנסח רשום שזה עיריית תל-אביב בטאבו. חבר המועצה עומר סיקסיק: יש בתי קברות באזור ההוא, ואני חושב ש. אלי לוי. שום שטח שהוקצה פה הוא לא וואקף.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 50 -

תבדוק. אנחנו לא מחכירים שטחים שהם לא שלנו, רק מה ששלנו. הם רשומים על-שם העירייה. חבר המועצה עומר סיקסיק: אבל בעבר היו דברים בעולם, ששיטחי הוואקף שימשו כדי להגדיל חנייה למשל. חבר מועצה סיקסיק אף הציע לערוך סיור במקום. ודיון זה הונצח בעמוד 7, ואני מצטט: לבקשת חבר מועצה עומר סיקסיק מובהר בזאת,

גב' דיין-היו"ר:

זמנך תם.

מר עפרון:

עוד חצי דקה. מובהר בזאת כי העירייה היא בעלת הזכויות בחלקות וגושים דלעיל ואין מדובר בהחכרת קרקעות הוואקף. זה לא אותו הדבר. ההתנגדות המנומקת גם של אלון סולר להריסת הטריבונות צמצמה למשפט אחד. ויש לי עוד משפט אחד: אדוני ראש העירייה, אם אתה שומע אותי אי שם, אני מתחנן, אני מתפלל, אתה כמו אלוהים בזה שאתה לא נראה, אני מתחנן- תדרוש שהדיון בוועדה יוקלט ושפרוטוקול אמיתי יירשם לאחר הישיבה- שתשקף את הדיון האמיתי בתוך הוועדה. תשים קץ לפארסה הזאת שחוזרת על עצמה מידי חודש.

(מחיאות כפיים)

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה. יואב ואחריו עומר.

מר לדיאנסקי:

גם דני דין הוא רואה ובלתי נראה.

מר גולדרינג:

טוב, לצערי אני אינני פילוסוף, ואני סומך את ידי על כל מה שאמר חבר המועצה-ד"ר נוח עפרון לפני, הייתי רוצה לחדד מספר דברים ולהפוך אותם אולי לדברים קצת יותר סוציולוגיים-שזאת הכשרתי.

קודם כל פוליטיקה. לגבי הנושא הזה של 50% מהתמורה תיועד לרכישת קרקעות לצרכי ציבור בדרום העיר, אז אני מציע שאנחנו נאמר באומץ שאנחנו לא משאירים את הביטוי העמום בדרום העיר, וכן ננסה לסכם שאנחנו מתייחסים לשני מקומות ספציפיים כמקומות שבהם משוועים לצרכי ציבור. לא לאפשר את זה לאיזה מן ככה אחר כך זליגה ככה לפי האינטרסים שרוצים

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 51 -

לסגור במקום. יש צורך תכנוני אמיתי, מצוקה אמיתית בפלורנטין ובפארק החורשות, ואני מציע להחליף את הניסוח.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בפארק החורשות יש צורך באדמה ציבורית לשצ"פ?

מר גולדרינג:

לא. ליד. לא בשטח פתוח אלא בשטח ציבורי.

קריאה:

זה משהו אחר.

מר גולדרינג:

ובפלורנטין יש צורך אמיתי גם בשטחים פתוחים וגם בשטחי ציבור וזה ידוע לעירייה וזה ידוע לכל גורמי התכנון. יש עכשיו תכניות לציפוף נוסף באזור הזה, ולכן מאוד מאוד חשוב שנוכל להחליף את הניסוח העמום בניסוח קונקרטי, מדויק ונקודתי, ואני מבקש שנצביע על זה בנפרד. במגדל נווה צדק שלפני כן הזכרנו שהוא אחד האסונות שמקובל כבר. אני חושב שגם בתוך בניין העירייה יש הרבה אנשים שמחזיקים את ראשם ואומרים- איך עשינו דבר כזה, איך איפשרנו לדבר כזה לקרות. אבל יש גם גם איזהשהו עליה קטנה ליד הקוץ הגדול הזה, וזה השלושה בניינים לשימור שהיו חלק מהמטלה הציבורית של היזם. פה מוצע שיועמד לרשות RTL, אני חושב שזה דבר מאוד מאוד מבורך, אבל אנחנו גם יכולים במקביל לשים לב שיש נכס. כלומר, סוף סוף אנו יכולים לשזוף את עינינו בנכס פנוי, משהו שמאוד מאוד קשה. אני מבין שגם חבר המועצה עומר סיקסיק ניסה להגיע לרשימה כזאת של נכסים. זה מן מקום שלמרות דוחות ביקורת שנעשו בעבר, עדיין רשימת הנכסים של העירייה היא משהו מסתורי שנמצא באיזהשהו פנקס, ועכשיו אנחנו סוף סוף רואים- יש שלושה נכסים כאלה, ואנחנו יודעים גם במקביל שיש בפלורנטין, שוב השכונה השכנה, יש שם צורך מאוד מאוד גדול גם בטיפות חלב- שלא נמצא באזור אפילו אחד, יש שם הרבה מאוד, שוב שטחי ציבור- שיכולים לשמש את השכונה, גם את פלורנטין וגם את נווה צדק. גם את פלורנטין-כי יש הרי שער שמוביל לפלורנטין מהשצ"פ ההוא, ואני מציע שנבדוק את הצרכים במסגרת וועדת תכנון ובנייה- מה אפשר, איך אפשר, מה אפשר להקצות לצרכי האזור בהתאם לדרישות התושבים. לגבי שוק עלייה, זה שוב פרויקט מאוד מאוד מבורך, שיש בו יצירה של יחידות דיור בעיר שבה קשה מאוד להשיג היום קורת גג במחיר שהוא בר השגה. אני הייתי מציע שאת הניסוח המעורפל

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 52 -

לגבי המו"מ למול, במכרז למול היזם, נשתמש בפרוט המאוד מאוד מדויק ומפורט שיצרה הוועדה לדיור השג יד- בדיוק למה מצופה מהיזם למול הנכס שהוא מקבל. אני מציע להכניס את הפרוטוקול של הוועדה לדיור בהישג יד אל אישור הקצאת הנכס הזה. זאת אומרת, ככה שלא יהיה כתוב רק באופן ככה מעורפל- שהוא יעביר תוך 10 שנים, לא ברור כאן באיזה מחירים, לא ברור הרבה מאוד דברים שדווקא הוועדה לדיור בהישג יד כן שמה עליהם דגש, ואני מציע לכלול אותם בפרוטוקול שאנחנו מאשרים.
אני מבקש להצביע על כל אחת מההצעות שהעליתי. תודה רבה.

גב' דיין- היו"ר:

אם תואיל לרשום לי, בסדר?
בבקשה עומר.

מר סיקסיק:

(מדבר בערבית)

מר גלעדי:

אפשר לקבל תרגום?

גב' דיין- היו"ר:

גברת יו"ר המועצה, מועצת העיר.

מר סיקסיק:

(ממשיך לדבר בערבית).
אחר כך אני אסביר.

מר גלעדי:

אין לי סבלנות.

מר סיקסיק:

ברצוני להעלות שני נושאים בקשר לפרוטוקול.
אחד זה מתחם שייך-מוניס כמובן, והשני זה חסימת מידע.
השטח עליו רוצים לבנות מבנה ציבור וחניה מהווה חלק מבית הקברות של הכפר. הגשתי בקשה כתובה לקיים במקום סיוור על מנת לעמוד על הבעייתיות המיוחדת, ואולי למצוא פתרון אחר,

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 53 -

זאת אומרת- שטח תחליפי שלא יפגע בקברים. בני המשפחה של הקבורים שם עדיין מתגוררים במדינה ועולים לקברי יקיריהם. לכן לא זכיתי לקבל כל תגובה על בקשתי, לכן אני מבקש לא לאשר את הפרוטוקול בעניין הבנייה על אדמות בית הקברות של שיך מוניס אלא לעשות סיור באתר ולבדוק אפשרויות אחרות על מנת לא לפגוע בקברים. הסוגיה רגישה מאוד לקהילה הפלסטינית במדינה ובטוח אפשר למצוא אלטרנטיבה ראויה. אם היה מדובר בבית קברות יהודי לא הייתם מעלים על דעתכם לפגוע בו. אנו דורשים את אותה התייחסות לבית קברות מוסלמי. על כן, לא לאשר חלק זה בפרוטוקול ועדת הנכסים עד לסיור הוועדה במקום על מנת לאתר אלטרנטיבה.

במהלך מחצית השנה האחרונה אני מנהל מאבק לקבל רשימת נכסים של העירייה ביפו. פניות בעל פה ופניות כתובות זכו לתגובה מתחמקת, כאשר התשובה המרכזית היא שאין רשימה כזאת. מצד שני- כותבת לי מנהלת אגף נכסים של העירייה- שיש לעירייה אלפי נכסים. אם אכן לעירייה אין מאגר נתונים ממוחשב המאפשר לשלוף נתונים בצורה מסודרת, הרי שמדובר במחדל חמור. איך אני יכול כחבר בוועדת נכסים לייצג אינטרסים של הציבור, אם אין ביכולתי לקבל מידע מסודר אודות ניהול הנכסים, הכוונה היא למבנים בבעלות העירייה- איפה הם נמצאים, מה עושים בהם ועוד ועוד. לתדהמתי לא זכיתי לקבל תשובה עניינית, דבר המעלה חשד שהניהול לא יעיל במקרה הטוב, ומאפשר שימוש לא תקין ואף ניצול לרעה של משאבי העירייה. אני לא רוצה להאשים ללא סיבה אף עובד, אך אם לא ניתן לקבל פרוט בסיסי – אני חייב לשאול את עצמי למה? מה כל כך בעייתי, מה הם רוצים שלא אדע. נדמה לי שקיימת הסכמה באשר לחשיבות הניהול התקין, ופרוש הדבר- שקיפות וזרימת מידע. אני מבקש להעביר את המידע אודות נכסי העירייה לחברי ועדת נכסים תוך פרק זמן סביר ולקבל לוי"ז ברור לצורך העניין. תודה.

מר סולר:

שלום לכולם.

לא תכננתי להגיב כאן, רציתי רק להגיב בשני נושאים ספציפיים לגבי ועדת נכסים- שגם אני ישבתי בה אתך נוה, והעלת אותם בעצם כאן בהערה שלך. האחד זה לגבי הריסת הטריבונוט באיצטדיון ביפו. בנושא הזה, אני גם בררתי את הנושא, כמו שכתוב באמת בהחלטה שמובאת כאן להצבעה, אנחנו לא מצביעים בעצם על ההריסה הזאת. זה מובא לידיעה, לא צריך לזה אישור של מועצת העיר. בצורה דמוקרטית בתוך הוועדה הצבענו על זה, כל אחד הצביע לפי דעתו, מה שהוחלט-הוחלט, וכרגע זה בכלל לא מובא להצבעה, כך שאני גם לא מגיב ספציפית לגבי הנושא לעומק, ואנחנו לא בעצם מצביעים להרוס משהו שכבר נהרס, אנחנו פשוט לא מצביעים על זה.

נקודה שנייה- לגבי שוק עלייה. שנינו ביחד בוועדה יחד עם מיטל להבי, כשהוצעה ההצעה המקורית שבה לא נכלל אותה קבוצה של יחידות דיור שמוצעים להשכרה בלבד, כמו עכשיו, לא

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 54 -

היה בעצם שום צורה של דיור בר השגה בנושא. כמו שאתה בטח זוכר, אני הראשון שאמרתי בוועדה שאני חושב שהנושא הזה היה צריך להישקל, בדקתי אם הוא נשקל, ברגע שלא היו לנו תשובות מספיק טובות אמרתי שבאמת כדאי שבואו נדחה את ההצעה הזאת למועד אחר ונבדוק בינתיים אפשרות חילופית. אתה כמובן הצטרפת, מיטל הצטרפה, וכך נעשה. לאחר אותה ישיבה, אתה פשוט הערת שלא היתה חשיבה מעמיקה. לאחר אותה ישיבת נכסים אני יושבתי פעם אחת לבד עם אלי לוי- מנהל אגף נכסים- לגבי בחינה של איך אפשר להתאים במקום הזה ספציפית, תכנית כלשהי של דיור בר השגה. לאחר מכן ישבנו גם עם שמאי, עם אדריכל של הפרוייקט. כמובן שכשיש יחידה מסוימת, אזור מסוים-שאנו רוצים לבנות אותו בסטנדרט יותר נמוך של גודל, 50 מ"ר במקרה זה, זה צריך להיות ברמה נפרדת, וזה תלוי בעצם במקום, איזה אחוז וכמה יחידות דיור אפשר לעשות ככה. ובעצם התוצאה שאתה רואה כאן זה אחרי חשיבה מעמיקה שאני יכול עוד לפרט, אבל זה אחרי חשיבה מעמיקה של מה ניתן לעשות שם, ובאיזה גודל, וכמה שנים, ושזה יוצא אך ורק לצעירים, לצעירים תושבי תל-אביב יפו, תושבי העיר. ובעצם אני חושב שהמטרה הזאת היא מבורכת, ואני מאוד מאוד אשמח שתצביעו על זה כמו שזה קיים כרגע, כי בעצם עצם זה שאחוז מסוים מכל פרוייקט שהעירייה תוציא למכרז, תיבחן. אמנם לא בכל מקום אפשר לעשות את זה, אבל תיבחן בצורה אמיתית ורצינית האפשרות לעשות שם דיור בר-השגה, שיהיה אך ורק להשכרה, בגודל סטנדרטי ונכון, שאחרי זה לא יצטרכו לחלק אותו, זה יהיה הגודל הטוב- 50 מ"ר שבו הצעירים יוכלו להתגורר, ושכך אתה יכול להגדיל, רק ככה. אני בתוך תקופת מבחנים עכשיו בתואר שלי בכלכלה, רק ככה אתה יכול בסופו של דבר בשוק חופשי להגדיל את ההיצע לצעירים, ובסופו של דבר איך שהוא לנסות לשלוט בצורה כלשהי על מחירי השכרת דירה.

מר עפרון:

יש מומחים לדיור בר השגה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בסדר בסדר, אתה צודק, יש מומחים.

מר עפרון:

כדאי לשתף אותם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתה צודק.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 55 -

מר סולר:

תודה.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

קודם כל אני מבקש להצביע לקבל את הפרוטוקול כפי שהוא.
אני רק רוצה להגיד משהו. תראו, באמת יש גבול לפגיעה באינטליגנציה. המגרש של מכבי יפו-כבר שנים לא משחקים בו. האגודה של מכבי יפו ניסתה למכור אותו לגורם פרטי, ונדמה לי שהיה שם אפילו איזהשהו גם כסף שהועבר, ועיריית תל-אביב חילצה את השטח הזה כדי שישאר שלנו. המגרש הזה לא משמש כמגרש כבר, אני חושב שקרוב ל-15 או משהו כזה שנים. העירייה לוקחת את המקום הזה ומנקה אותו, ודרך אגב, עכשיו זמנית עד שיפותח השטח על פי התביעה שמתכננת עיריית תל-אביב, גם יוכשר כמגרש לילדים. סתם לבוא הנה, וכתוב לידיעה, לא כתוב להחלטה.

מר עפרון:

קריאה.

גב' דיין-היו"ר:

לא סליחה, אתה ד"ר, אני מניח שאתה גם יודע הבנת הנקרא. כתוב לידיעה. כשכתוב לידיעה- לא נדרשת החלטה. זה דבר פשוט, לא מסובך. ולכן אני חושב שראוי למען. תראה, אני מקבל שיש ביקורת וכן הלאה, אבל קצת, קצת, קצת הבנה,

מר עפרון:

למה לא להביא את זה לפני שמבצעים? אחרי 10 שנים שזה עומד ריק, למה לא להביא?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שלום מר נוח עפרון, אתה חדש פה, הנושא הזה – דנים בו שנים, עסקו בו, החליטו עליו, דיברו עליו. אתה עוזב, החיים בעיר תל-אביב יפו לא התחילו ביום שהתיישבת על כסאך כחבר מועצה. ולכן אני מצפה מאדם,

גב' וולנר-גלעד:

גם לא ביום שאתה נהיית ראש עיר.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 56 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתם צודקים, נכון, אפילו את המגדל בנווה צדק, התכנית הגיעה אמנם לידי אישור בתקופתי, ממש בתחילת הקדנציה, אבל כל האישורים והאחוזים וכל הדברים עוד בוצעו לפני. אז לכן, אבל מה זה אכפת לך? מה זה אכפת לו? מה אכפת לו ללכת ולתקוע נאום? מה אכפת העובדות? אני תוקע וזהו. איך אומרת הבת שלי? הבת שלי אומרת- תקע ונשאר בחיים. בסדר. אז פה על הבמה מותר להגיד. אבל אני פונה דווקא לא אליך, כי ממך אני לא מצפה, אבל מנוח כן. אני נותן כבוד לאקדמיה.

מר לדיאנסקי:

למה אתה לא מצפה מאהרון כן?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עזוב, עזוב, עזוב, זה נחמד.

בקיצור, אני מציע שנקבל את פרוטוקול ועדת נכסים כפי שהוא. תודה רבה.

קריאה מהקהל.

גב' דיין-היו"ר:

אני ניגשת להצבעות.

שים לב, עוזי, יש לנו כאן 4 הסתייגויות שאנחנו מצביעים עליהן בעד ונגד ואחר כך אנחנו נצביע על הפרוטוקול כמכלול אחד.

אז יש הצעה של סיקסיק לא לאשר. ההצבעה היא- מי בעד לא לאשר את חלק הפרוטוקול ביחס לשייך מוניס עד שיהיה סיור במקום. מי בעד?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. רחל
2. מדואל
3. יואב
4. יעל
5. נוח

עיריית תל אביב - יפו
 פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 10
 מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 57 -

עומר	.6
נגד ה"ה:	
דיין	.1
ספיר	.2
שולה	.3
מזרחי	.4
מסלאווי	.5
רון	.6
נתן	.7
חביבה	.8
טיומקין	.9
אלון	.01
אסף	.11
יניב	.21
גפן	.31
זעפראני	.41
דן	.51
פאר	.61
נמנעים ה"ה:	
ראובן	.1
מיטל	.2
תמר	.3

זהו, פספסתי מישהו?

מר גלעדי:

תצרך אותי נגד.

מר לייבה:

ארנון מצביע נגד.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 58 -

בעד – 6 חברי מועצה, נגד – 17 חברי מועצה, נמנעים – 3 חברי מועצה.
החלטה – ההצעה לא התקבלה.

מר לדיאנסקי:

איזה דרמה.

גב' דיין- היו"ר:

טוב, אנחנו באמצע הצבעה, אני מבקשת.

מר גלעדי:

למה אתה נמנע? אין לך דעה?

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו באמצע הצבעה, אני מבקשת, ראובן, תצאו החוצה ותסדרו את העניין ביניכם. ראובן.

מר לדיאנסקי:

כל ההתססות שלך למגזר הערבי, רק להתסיס אתה יודע. איך תהיה בתקשורת ארנון אם לא תתסיס?

גב' דיין- היו"ר:

ממש אהבת אחים.

מר לדיאנסקי:

התססות כאלה, יש עוד נחשים שאתה דורך עליהם ונותן להם נבטים בראש.

גב' דיין- היו"ר:

חזרת לחיות, לבעלי חיים.

אני מבקשת להצביע על ההסתייגות הבאה לפרוטוקול ועדת נכסים.

יש הצעה של יואב גולדרינג שהוא מציע לצרף את דו"ח הוועדה לדיור בהישג יד כנספח מחייב

במכרז. רק אם היית מציין את העמוד שאליו אתה מתייחס.

מר ויסנר:

זה עוד לא אושר לחלוטין כדבר הזה.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 59 -

גב' דיין-היו"ר:

זו ההצעה שלו.

מר גלעד:

והנושא הזה יבוא במסגרת ועדת בניין ערים.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, לא משנה, ברור.

מר לייבה:

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----------|----|
| רחל | 1. |
| מדואל | 2. |
| יואב | 3. |
| יעל | 4. |
| נוח | 5. |
| עומר | 6. |
| נגד ה"ה: | |
| יעל | 1. |
| ספיר | 2. |
| שמוליק | 3. |
| מסלאווי | 4. |

ארנון אתה מצביע?

- | | |
|---------|----|
| שולה | 5. |
| רון | 6. |
| נתן | 7. |
| חביבה | 8. |
| טיומקין | 9. |

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 60 -

אלון	01.
אסף	11.
יניב	21.
דן	31.
פאר	41.
ראובן	51.
מיטל	61.
תמר.	71.
נמנעים ה"ה:	

אין.

פספסתי מישהו?

גב' דיין- היו"ר:

זעפראני.

מר לייבה:

בעד, סליחה. אתה נגד או בעד? אתה מצביע בעד או נגד? נגד.

גב' דיין- היו"ר:

נגד ההסתייגות.

מר לייבה:

או. קיי. אני מתקן, זעפראני נגד.

בעד - 6 חברי מועצה, נגד - 18 חברי מועצה, נמנעים - אין

החלטה: ההצעה לא התקבלה.

גב' דיין- היו"ר:

אני מבקשת, הסתייגות נוספת של יואב גולדרינג, אני אקרא אותה אבל היא נראית לי מה זה לא לענין כהסתייגות. במסגרת הוועדה לתכנון ובנייה ייערך דיון בצרכי הציבור בפלורנטין ובנווה צדק, ומבנים אלה, אני מניחה- מבנים אלה שמוזכרים בוועדת הנכסים יוקצו,

מר ויסנר:

זה לא חוקי ההצעה שלו, כי המועצה לא מורה לוועדה לתכנון ובנייה מה לעשות.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 61 -

מר גלעדי:

זה לא יובא....

מר ויסנר:

היא לא יכולה להורות.

מר לייבה:

היועץ המשפטי מציע להצביע.
מי בעד?

גב' דיין- היו"ר:

לקולא, אנחנו לקולא- מי בעד.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|-------|
| 1. | רחל |
| 2. | מדואל |
| 3. | יואב |
| 4. | יעל |
| 5. | נוח |

מר מזרחי:

הוועדה המקומית תקיים דיון.

מר לייבה:

מי נגד?

נגד ה"ה:

- | | |
|----|---------|
| 1. | יעל |
| 2. | דורון |
| 3. | שמוליק |
| 4. | מסלאווי |

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 62 -

ארנון	.5
רון	.6
נתן	.7
חביבה	.8
טיומקין	.9
אלון	.01
אסף	.11
יניב	.21
גפן	.31
זעפראני	.41
ראובן	.51
מיטל	.61
תמר	.71
דן	.81
פאר.	.91
נמנעים ה"ה:	
סיקסיק.	.1

שולה מה את? בעד:

גב' דיין- היו"ר:

לא, לא בעד.

מר לייבה:

היא נגד.

גב' דיין- היו"ר:

נגד ההסתייגות.

בעד- 5 חברי מועצה, נגד – 20 חברי מועצה, נמנע- 1 חבר מועצה.

החלטה: ההצעה לא התקבלה.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 63 -

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת, אני מעלה להצבעה את ההסתייגות האחרונה לפרוטוקול, בעמוד 5 סעיף 1,

במקום שכתוב - לצרכי ציבור בדרום העיר יהיה כתוב- לצרכי ציבור בשטחים פתוחים ובמבני ציבור בפלורנטין.

מר ויסנר:

אני מבקש לרשום שזה גם לא חוקי, למה לצערי הוועדה המחוזית החליטה על זה ולא אנחנו.

מר לייבה:

או.קיי. זה לא משנה, תצביע.

גב' דיין-היו"ר:

רשמנו, ויש הצבעה.

מר לייבה:

זה כמובן החלטה של וועדה מחוזית. יואב, זו החלטה של ועדה מחוזית שאין לנו סמכות לדון, אבל נצביע. מי בעד?

מר גפן:

רגע, אם אין סמכות אז לא נצביע.

מר לייבה:

עזוב, יותר פשוט.

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|-------|
| 1. | רחל |
| 2. | מדואל |
| 3. | יואב |
| 4. | יעל |
| 5. | נוח |

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 64 -

נגד ה"ה:	
1.	יעל
2.	דורון
3.	שמוליק
4.	מסלאווי
5.	ארנון
6.	רון
7.	נתן
8.	חביבה
9.	טיומקין
01.	אלון
11.	יניב
21.	גפן
31.	זעפראני
41.	ראובן
51.	מיטל
61.	תמר
71.	דן
81.	פאר
נמנעים ה"ה:	
1.	סיקסיק.

בעד- 5 חברי מועצה, נגד- 18 חברי מועצה, נמנע- 1 חבר מועצה
החלטה: ההצעה לא התקבלה.

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו מצביעים עכשיו בעד פרוטוקול ועדת הנכסים כפי שהוצג לכם, מס' 3 מה-27.5. מי בעד?

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 65 -

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה: נגד ה"ה: נמנעים ה"ה:

1.	יעל רחל סיקסיק
2.	דורון מדואל
3.	שמוליק יואב
4.	מסלאווי יעל
5.	ארנון נוח
6.	רון
7.	נתן
8.	חביבה
9.	טיומקין
01.	אלון
11.	יניב
21.	שולה
31.	גפן
41.	זעפראני
51.	ראובן
61.	מיטל
71.	תמר
81.	דן
91.	פאר

בעד - 19 חברי מועצה, נגד – 5 חברי מועצה, נמנע - 1 חבר מועצה

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים 3/2009 – מאו ש ר.

מחליטים ברוב של 19 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 3/2009 מתאריך 27/5/2009.

(ראה נספח א')

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 66 -

75. פרוטוקול ועדת כספים מס' 7/2009:

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו עוברים לפרוטוקול ועדת כספים יולי 2009.

מר סולר:

זה פרוטוקול 7/2009.

גב' דיין-היו"ר:

כן. זה מה שאמרתי.

מר סולר:

אמרת יולי 2009.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה.

יואב, אחריו רוחיק.

גב' וולנר-גלעד:

אני רוצה להצביע בנפרד על הודעה בדבר עיסוק בשכר נוסף. גב' מיטל להבי- סגנית ראש העיר ביקשה שהחברה שנמצאת בשליטתה, שמתמחה בשיתוף ציבור בהיבטים פיזיים וחברתיים, בגישור ציבורי, בתכנון וסביבה ובייעוץ תכנוני וסביבתי, שהעיסוק הנוסף הזה הוא תוכל להמשיך אותו כסיוע למנכ"לית החברה, בהיקף של עד 10% ממשרתה, ובואו תקשיב למה, למה היא רוצה את זה. היא רוצה את זה כדי לשמר את כשירותה המקצועית של סגנית ראש העיר. כמי שלמדה ביחד עם מיטל ובגרה אתה ביחד את קורס לייעוץ לשיתוף ציבור, אני מציעה למיטל להמשיך להתמחות בשיתוף ציבור ולשמור על המומחיות שלה במסגרת של שיתוף ציבור במסגרת עבודתה בעירייה. כמו שאתם יודעים, תחום שיתוף הציבור הוא תחום מאוד חשוב לתושבים, ואני חושבת שאת מירצה, את ה-10% הזאת ואת המומחיות הזאת היא תקדם לא בחברה שבבעלותה אלא בעבודתה בעירייה כסגנית ראש העיר- שעליה משולם לה 90% משכרה הגבוה, והשכר הזה לדעתי מספיק על מנת,

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 67 -

מר גלעדי:

מיטל, אני מציע לך להוריד את זה מסדר היום.

גב' וולנר-גלעד:

מספיק על מנת שתוכל להתמחות, ואני חושבת שציבור התושבים בתל-אביב היה מאוד רוצה שמומחיותה של מיטל להבי תוקדש לציבור תושבי תל-אביב ולא לקידום החברה הפרטית שלה.

מר גלעדי:

רחל, איפה זה מופיע?

גב' דיין-היו"ר:

בוועדת כספים.

גב' וולנר-גלעד:

בוועדת כספים.

בנוסף לכך, בואו אני אקריא לכם מהבקשה שלה:

מר גלעדי:

סגן ראש העירייה זה משרה מלאה.

גב' וולנר-גלעד:

החברה לא תפעל במישרין או בעקיפין בתל-אביב – יפו, לרבות באמצעי התקשורת עם גורמים שעובדים מול העירייה, ופעילותה ברשויות הגובלות כפופה לאישור פרטני של היועץ המשפטי לעירייה. מדינת ישראל היא מדינה קטנה, אני עובדת בהרצליה, אני עובדת שם כעובדת סוציאלית קהילתית, אני מתעסקת שם בשיתוף ציבור, אני יודעת עד כמה זה משיק לדברים שנעשים בתל-אביב. מדינת ישראל היא מדינה קטנה, היכולת לא להשיק לכל מיני פרויקטים שנעשים בתל-אביב היא מאוד בתחומים האפורים, ובקשר לתחומים האפורים לא כדאי לסמוך על שיקול הדעת של מיטל להבי.

מר ויצמן:

זה כבר ממש קטנוני.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 68 -

גב' וולנר-גלעד:

זה דבר אחד.

דבר נוסף: סגנית ראש העירייה מנועה מלכהן בתפקיד ניהולי בחברה ובמסגרת עבודתה בחברה אף אינה רשאית לעשות שימוש בתואר תפקידה בעירייה כסגנית ראש העיר. אני מניחה, האם מיטל להבי פועלת כסגנית ראש עיריית תל-אביב בואקום? האם היא לא מופיעה בתקשורת? האם בתקשורת לא יודעים שהיא סגנית ראש עיריית תל-אביב? האם מיטל להבי תקדם או תפנה למישהו, האם ידעו שהיא מיטל להבי- תושבת תל-אביב או כולם ידעו שמיטל להבי היא סגנית ראש עיריית תל-אביב? האם היא תוכל להפריד בין חתימתה כמיטל להבי ללא שום תואר, או יו"ר החברה שאותה היא מנהלת, לבין תפקידה כסגנית ראש העיר? היועץ המשפטי בדק את זה ואישר את זה, אני חושבת שהאישור הזה אולי הוא כשר, אני לא הייתי חושבת שהוא אישור, אם המועצה תאשר את זה אני לא חושבת שהוא אישור נכון. גם, איך תוכלו לכמת את מידת העבודה שמיטל להבי מקדישה ב-90% משרתה שעליו היא מרוויחה כ-30,000 שח' לחודש, איך תוכלו לכמת את זה אל מול ה-10% שהיא מקדישה לחברה?

גב' זנדברג:

מה כואב לך?

גב' גלעד-וולנר:

עד כמה שאני יודעת סגני ראש העיר לא מחתימים כרטיס נוכחות, שאלתי את אסף, הם לא מחתימים כרטיס נוכחות, ואיך נוכל לכמת כמה אחוז מקדישה מיטל להבי לעיריית תל-אביב ולתפקידה כנבחרת ציבור- שמשולם לה שכר מאוד גבוה, בעוד שחברי מועצה אחרים נדרשים לעבוד בהתנדבות, וכמה היא מקדישה לחברתה הפרטית. אני מציעה להפריד את ההצבעה על הסעיף זה מהפרוטוקול.

מר לדיאנסקי:

אני תכננתי רוחיק לדבר על דברים אחרים שהם חלק מהפרוטוקול, אבל לא יכולתי- למשמע טענותיך המופרכות- שלא לעלות לכאן ולדבר. קמה גברת שנבחרה ביושר למועצת העיר והתמנתה לסגנית ראש עירייה, והודיעה ליועץ המשפטי של העירייה שברצונה להמשיך ולשמור במידה נאותה על החברה שהיא הקימה אותה בזיעת אפה לפני מספר שנים, בצורה מינורית, על פי חוק, על פי הדין. עשתה את זה בצורה הראויה ביותר. אגב, רוחיק, לא מספיק שהנושא עבר את אישורו של היועץ המשפטי, ואת זה שכחת להזכיר, שר הפנים אמור לאשר זאת. שר הפנים, אם הוא לא יאשר זאת זה לא יתקיים.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 69 -

גב' וולנר-גלעד:

אני אמרתי שזה עבר את אישור היועץ.

מר לדיאנסקי:

אז אם את אמרת, אז אני לא שמעתי. כנראה שמלהט הדברים שאמרת, זה השארת באופן מינורי בסוף, כך שלא כך כך שמענו את מה שאת אומרת. בעבר, חלק מהאנשים כאן זוכרים, כיהן כאן סגן ראש עירייה מטעם דור שלום, בשנים 1998-2003 בחצי משרה, ב-50% משרה, ואף אחד לא מנע ממנו על פניו לעסוק בעבודה נוספת.

גב' וולנר-גלעד:

זה לא אומר שזה היה בסדר.

מר לדיאנסקי:

סליחה רוחיק. את יודעת מה בסדר? בסדר שקם אדם ואומר- אני שם את הכל על השולחן, הכל חשוף, הכל פתוח, יודעים עלי הכל, אני לא עושה מאחורי הגב, לא מתחת לשולחן, לא מעל השולחן, אני מבקשת היתר כדון, וההיתר ניתן, ועוד יינתן-או שכן או שלא. ולכן אני חושב שהרצון שלך להעלות את העניין ולבקש כאן איזהשהי תמיכה בעמדה שהיא עמדה בעיני – לא רק שהיא לא נכונה, מוסרית, משפטית, ערכית, את גם מנסה לנגח אדם שעשה את זה בצורה הנכונה ביותר, הישרה ביותר, ואין פסול במה שנעשה פה. ועוד דבר לענין שעות העבודה: את יודעת וכל אחד שיושב פה יודע- שחבר מועצה וגם סגן ראש עיר, משקיע הרבה מעבר ל-42.5 שעות שאלה מספר השעות הנדרשות למשרה מלאה כל שבוע, בלילות, בבקרים, בסופי שבוע, בשבתות, אל תדאגי לה, היא תעבוד ותעבוד הרבה מעבר ל-90% משרה שלה, לכן הסירי דאגה מליבך. זה דבר אחד. בפרוטוקול מוזכר כאן עניין של הקמת מרכז לחקר ציפורים בחווה החקלאית שבראש ציפור. אני שמח שהעירייה הולכת על פרויקט שהוא פרויקט חשוב של הקמת מרכז צפרות. מי שעמד בראש העירייה והוביל היה סמנכ"ל העירייה ערן אברהמי, אני חושב שזה דבר נכון וראוי- שבעיר כמו תל-אביב יהיה מקום כזה שאנשים יוכלו לבוא, לראות, לחקור, ואני מברך על כך. הדבר הנוסף בפרוטוקול ועדת הכספים זה ביטול ההסעים לבתי הספר אלחריזי, צהלה, רמת החייל, אביב ומשה שרת. נכון שגם ראש העירייה ציין נדמה לי, וגם נכתב כאן בחלק מהדברים בפרוטוקול, שיש רצון לתת הסעים לתלמידי הדרום, אבל גם תלמידי הצפון בעבר הירקון זכאים להסעים. תלמידי עבר הירקון, ילד בכתה ג' שצריך להגיע מנאות אפקה ולעבור כביש ראשי על מנת להגיע לבית ספר אלחריזי,

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 70 -

קריאה:

וואו.

מר לדיאנסקי:

וואו, אכן וואו. וואו, ואני חושב שהוא זכאי להסעה, ואני מצר על כך שמורידים את ההטבה הזו שהיא הטבה משמעותית, אגב שהיא משולמת על ידי ההורים.
דבר נוסף אני רוצה לומר- שבשנה הזו העלאה, שיעור עליית התעריפים לגבי ההסעות עומד על 20% פחות או יותר.

מר מדואל:

אתה מגיש הסתייגות פה לגבי הסעיף?

מר לדיאנסקי:

אני נותן לכם חומר למחשבה.
תודה.

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה יואב. היה נחמד אם היית יושב על מקומך ולא צץ מהפינה, שמה אני אאלץ... אותך.

מר גולדרינג:

אה, לא.
אני אהיה מאוד מאוד קצר, אני רוצה להתייחס רק לנקודה אחת, נקודה וחצי בעצם.
קודם כל אני רוצה קצת אתנחתא קומית, נראה לי מתאימה. אם תסתכלו על אישור התמיכות- התרומות, יש שם אישור של תרומה של סלסלת פירות. אני חושב שהפרוט הפך להיות קצת מופרז ומוגזם. אני לא יודע מה התקנות אומרות לאישור תרומות שמגיעות לוועדה ואחר כך למועצה, אבל יש,

מר ויסנר:

תבקש מדוב חנין להוריד את זה בחוק. החוק מבקש לעשות את זה. אם לא היו מביאים את זה היית קופץ.

מר גולדרינג:

אני לא יודע אם בחוק זה מצוין- גם סלסלת פירות.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 71 -

אם זה נכון שהחוק הזה על סלסלת פירות, עזוב, מה עובדות? עכשיו זה אתנחתא קומית, זה לא משהו בעייתי.

מר ויסנר:

הוא רוצה להצחיק אותך.

מר גולדרינג:

אני מאוד מאוד מברך את מי שתרים סלסלת פירות ותלושי שי. לגופו של ענין בדברים יותר מהותיים, אני מביא לפה כבר בפעם- לדעתי אפילו לא שנייה אלא שלישית, את הבעיה שאנחנו מידי פעם מגיעים אליה בפרוטוקולים של כל מיני וועדות – לגבי היכלי הספורט. שוב אנחנו מגיעים למקום שבו היכלי הספורט מבקשים אישור. כלומר לא, ועדת הכספים מבקשת את האישור להלוואת בעלים, שאנחנו נעביר עוד פעם כסף להיכל נוקיה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה רע בזה.

מר גולדרינג:

הבעיה בהיכל יד אליהו, שאנחנו מכרנו את שמו בשביל נוקיה, ובכל זאת הוא לא נקרא שלנו, הוא הפך היום להיות לגמרי מותג מסחרי, אנחנו היום לגמרי עם פלטפורמה פרסומית. אחרי שטל ברודי אמר "nobody fucks with maccabi in the yad", אנחנו את הדבר הזה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

על זה קיבלנו הרבה כסף.

מר גולדרינג:

קיבלנו הרבה כסף אבל כנראה שלא מספיק, וזאת השאלה שאני רוצה להעלות. בעצם מה שאנחנו רואים פה, זה למרות שמכרת,

קריאה:

לא מכרנו, זה שלנו.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 72 -

מר גולדרינג:

למרות שמכרת את השם של ההיכל- שהפך להיות שם דבר, לא רק בארץ אלא גם בעולם, ונמכר לתאגיד מסחרי שאין שום כבוד יותר מאשר היותו תאגיד מסחרי מצליח בתחום הטלפונייה, ובכל זאת אנחנו רואים שעדיין יש שם לחץ מאוד מאוד קשה של מזומנים. הלחץ הקשה הזה של מזומנים, יתכן והיה אחד מהזרזים של השכרת שטחי ציבור כשטחי מסחר, בין אם הם היו בטיחותיים ובין אם הם לא היו בטיחותיים. יש שמה בעיה של כספים שמעוות את שיקול הדעת והשמירה על האינטרס הציבורי, ואני מציע שגם אנחנו כמועצה לא נעביר כספים עד שנערוך בדיקה מאוד מאוד מקיפה לגבי ניהול החשבונות שמה, לגבי האופן שבו מנהלים באופן אופטימלי את הכלכלה של המקום הזה, שהיתה יכולה להיות כל כך משגשגת, ואנחנו כל הזמן מביאים אותה שוב ושוב למועצה- כיוון שיש כאן כנראה כשלים.

מר ויסנר:

אתה בוועדת ביקורת, לא? קח נושא לוועדת ביקורת.

מר גולדרינג:

הביקורת עובדת בנושא. ואני מציע שעד שהביקורת לא תשלים את עבודתה אנחנו לא נעביר כספים, בשביל שאחר כך לא נצטרך חלילה לחייב חיוב אישי- לא את המנכ"ל ולא את ראש העירייה בהעברת כספים לחינם.
תודה.

גב' דיין- היו"ר:

תודה רבה, אנחנו ניגשים להצבעה.

גב' זנדברג:

אפשר?

גב' דיין- היו"ר:

אפשר, כן.

גב' זנדברג:

סליחה, אני פשוט לא יכולה.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 73 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה שלומך היום?

גב' זנדברג:

מצוין, תודה רבה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

דאגתי לך.

גב' זנדברג:

לא. היית צריך לדאוג לא לי, לילדה שלי, היא קמה עם חום אבל בהמשך היום היא התאוששה באורח פלא, אבל לגן היא כבר לא הלכה.

גב' דיין-היו"ר:

פלא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שתהיה בריאה.

גב' זנדברג:

היא בריאה, היא בריאה, תודה.

מר ויסנר:

מנסיון אני אומר לך שזה תמיד כך.

גב' זנדברג:

אני פשוט מנסה לבחור את מילותי, קצת קשה לי פשוט להשאר אדישה לנוכח, אני פשוט אגיד- המעשה שלא ייעשה, הדברים, ההתקפה שלא תיתקף שנעשתה כאן, גם התוכן וגם הסגנון. קודם כל יושב כאן קהל שמלווה את העבודה של חברת המועצה- היום סגנית ראש העיר מיטל להבי, עוד מהקדנציה הקודמת, מזה 5 שנים, אפילו ממוסמך בדוחות של ארגונים שונים שמלווים את עבודת המועצה, ואין חולק על כך שכאשר כיהנה מיטל להבי 5 שנים בהתנדבות, עשתה עבודה לעילא ולעילא, לא נעדרה מאף ישיבה של הוועדות שהיתה חברה בהן.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 74 -

מר ויסנר:

רוחיק ליוותה אותה אז.

גב' זנדברג:

במקביל, התפרנסה מחברה שהיא הקימה ובנתה בתחום ייחודי בארץ, שעובדת, שעובד במספר רשויות מקומיות- לא כולל תל-אביב, ושמרה לאורך כל השנים האלה, עוד בקדנציה הקודמת- על הפרדה מוחלטת ועל המנעות מוחלטת מניגוד עניינים בין העסק, שבינתיים גם אגב זכה למחמאות ולעבודה פורצת דרך ברשויות מקומיות אחרות, ובין העבודה בתל-אביב, שהיא המשיכה לקדם אותה בהתאם לאגינדה ואמונה בערכים לאורך כל הדרך. לשמחתנו הרבה- העבודה העיקבית והחשובה הזאת תוגמלה על ידי הציבור והיתרגמה בקדנציה הזאת למעמד של סגנית ראש עיר בעלת השפעה גבוהה יותר, כולל שמתוגמלת בשכר, ואגב, בהקשר הזה אני רוצה לומר,

גב' וולנר גלעד:

אצל מר"צ.

גב' זנדברג:

אל תפריעי לי בבקשה.

בהקשר הזה אני רוצה לומר שסיעת מר"צ העירונית בשיתוף סיעות נוספות שיש להן גם ייצוג בכנסת, מקדמים בימים אלה נסיון מהלך לתשלום גמול לחברי מועצה. אנו רואים בשכר דבר שמחזק את הדמוקרטיה ומחזק את אי התלות של חברי מועצה בהקשרים ובקונסטלציות פוליטיות וקואליציוניות כאלה ואחרות, וחבל מאוד שאתם בוחרים כל פעם לתקוף את נושא השכר, שלא רק שהוא לא רלבנטי, אלא להפך ולהפך,

גב' וולנר-גלעד:

אנחנו לא תוקפים את קבלת השכר שלה, אנחנו תוקפים את זה שלמרות קבלת השכר היא עדיין,

גב' זנדברג:

אל תפריעי לי, תני לי בבקשה לסיים את דברי, אני ברשות דיבור. נעשתה כאן, נעשה כאן עוול שאני רואה לנכון לפרוטוקול לתקן אותו, וזה בלי, בלי עוד שדיברתי על זה, כפי שציין חבר המועצה ראובן לדיאנסקי- שהדברים נעשו כחוק, בשקיפות, עברו את כל האישורים הערכיים, המתאימים, החוקיים, אין פה שום דבר- לא לא כשר ולא לא ראוי, אלא רק להפך, וחבל שזה מה שבחרתם לעשות.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 75 -

גב' וולנר-גלעד:

לא אמרתי שזה לא כשר,,

גב' דיין-היו"ר:

אפשר לגשת להצבעה בבקשה. ראש העיר.

גב' להבי:

אני מבקשת להימנע מסעיף 150 ולא להשתתף.

גב' דיין-היו"ר:

רגע, להימנע ממה? ואם אין הצבעה, את יכולה להימנע, אבל צריך להימנע ממה. אם המשהו לא קיים.

מר לדיאנסקי:

את מצביעה על הפרוטוקול, היא לא תשתתף.

גב' דיין-היו"ר:

אבל אם אין הצבעה, אז אין במה לא להשתתף.

עו"ד סלמן:

מדובר בהודעה למועצה וזה כפוף לאישור שר הפנים, אין צורך להעמיד את זה להצבעה.

גב' להבי:

תעמידי את זה להצבעה.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת להצביע על פרוטוקול 7/09

מר לדיאנסקי:

אנו מצביעים על זה במסגרת הפרוטוקול של ועדת כספים.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת להצביע על פרוטוקול 7/09 של ישיבת ועדת הכספים, מי בעד?

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 76 -

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|---------------------|-----|
| דיין | .1 |
| מסלאווי | .2 |
| ספיר | .3 |
| חולדאי | .4 |
| נתן | .5 |
| חביבה | .6 |
| טיומקין | .7 |
| אלון | .8 |
| אסף | .9 |
| יניב | .01 |
| גפן | .11 |
| זעפראני | .21 |
| ראובן | .31 |
| מיטל, את לא מצביעה? | |
| תמר | .41 |
| אחמד | .51 |
| דן | .61 |
| פאר. | .71 |

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

היא מצביעה על הכל חוץ מאשר עבור עצמה.

גב' זנדברג:

זה מה שהיא אמרה, אבל לא אישרו לה.

גב' דיין-היו"ר:

כי אין הצבעה נפרדת על זה.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 77 -

מר לייבה:

לא. אין הצבעה על זה אז את לא מצביעה.

מר לדיאנסקי:

על המכלול של הפרוטוקול, זה המכלול. זה כמו שכמצביעים על תמיכות גם מישהו שיש לו יד באיזושהי עמותה ואומר- אני בהצבעה הזאת לא משתתף.

מר לייבה:

לא. הצבעה לגבי הדבר הספציפי.

גב' דיין- היו"ר:

ברור לגמרי. אפשר להמשיך בהצבעה?

מר לייבה:

מי נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

1. רחל

2. מדואל

3. יעל

4. יואב

נמנעים ה"ה:

1. סיקסיק

בעד- 17 חברי מועצה, נגד- 4 חברי מועצה, נמנע- 1 חבר מועצה.

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 7/2009 – מאושר.

מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 7/2009 מתאריך 17/6/2009.

(ראה נספח ב')

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 78 -

76. פרוטוקול ועדת כספים מס' 8/2009:

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו ניגשים לסעיף הבא בסדר היום, פרוטוקול 8/09 של ישיבת ועדת הכספים שהתקיימה בתאריך 24.6.09.
זה שלך, זה זה שלך.
בבקשה יעל. אצה לנו הדרך.

גב' בן-יפת:

אנחנו אמורים לאשר את הפרוטוקול 8 מועדת הכספים שהיתה וועדה שלא קיבלנו התראה מראש לגביה, כי היא היתה חריגה, כדי שנוכל להביא את החומר כאן לישיבת המועצה. בהתאם לזה גם החומר לישיבת הוועדה, כרגיל, מוועדת הכספים, מגיע באחור.

קריאה:

על פי החוק.

גב' בן-יפת:

סליחה, זה על פי החוק אבל זה לא מספיק זמן כדי לאשר, כדי לחקור את הדברים כמו שצריך. הישיבה הזאת היתה מאוד מיוחדת כי היו בה שני סעיפים. סעיף אחד שבסדר אני משערת, והשני זה תקציב המחוי"ג. תקציב המחוי"ג שהינו אמורים לאשר היה של 15 מליון, 16 כבר בעצם,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

16.

גב' בן-יפת:

16 מליון שח', שמתווסף לתקציבים מאוד גדולים שאנחנו מאשרים כל וועדת כספים, ועוד לפני הקדנציה שלי אישרו, אני משערת, עוד ועוד, כל שנה יש תקציב של בין 10 מליון ל-15 מליון, והחלטתי לשאול כמה שאלות במהלך הישיבה. אני חייבת להגיד שלא קיבלתי תשובות, אני לא יכולה להגיד אפילו- תשובות לא מספקות, לא קיבלתי תשובות. יותר היתה הימנעות מלתת מידע לתחושותי, ולכן ביקשתי לאט לאט להתחיל לחפש את החומר, לראות את החוזה שנחתם, לראות כמה זמן העריכו שפרוייקט המחוי"ג אמור לקחת. מ-2006, מצאתי איזהשהו פרוטוקול שבו אישרו את פרוייקט המחוי"ג, שם דובר על סכום של 72 מליון שח', של הפיתוח, בנוסף עוד 35 מליון

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 79 -

לתחזוקה. התחזוקה מתחילה מרגע שעולים לאוויר. ביום ראשון הייתי במינהלת המחוי"ג, כדי באמת, בהצבעה אני ביקשתי שהיה של החלטה כדי שיהיה לנו מספיק זמן לבדוק את הנתונים. לא קיבלו את זה, אבל הייתי במינהלת המחוי"ג לבדוק את העניינים האלו, וגיליתי שהעלייה לאויר מבחינה שכתוב בחוזה שמהעלייה לאויר עוברים לשלב של תחזוקה, אז העלייה לאויר על פי החוזה אומר שמהרגע שהעירייה מכריזה שעלינו לאויר. זאת אומרת, זה שב-1.1.2009 המחוי"ג עלה לאויר, יפה, על פי הטרמינולוגיה הפנים עירונית עוד לא עלינו לאויר, צריכה להיות איזושהי הכרזה של ראש העירייה אולי, או של מנכ"ל העירייה או של סמנכ"ל תכנון, לא יודעת, זה מה שאני גיליתי ביום ראשון. זאת אומרת, שעדיין לא הגענו לשלב שבו אנו מקצים את ה-35 מליון של ה-8.5 שנים של תחזוקה.

במהלך הישיבה ניסיתי לראות כמה מודולים עלו, לא קיבלתי כל כך תשובות. התשובה שקיבלתי במינהלת המחוי"ג- שיש 5 מודולים שעדיין לא עלו לאויר, זאת אומרת שהפיתוח עדיין ממשיך. עכשיו, הכסף שאנחנו משלמים הוא ממשיך ועולה. אם אישור ההתקשרות הראשונית דיבר על 80.5 מליון שח', בפועל הגענו היום ל-135 מליון, ושוב להזכירכם- אנחנו עוד לא עברנו לאויר, עוד לא עלינו לאויר, יש לנו עוד 5 מודולים שצריכים, שעומדים בקנה- שצריכים לפתח אותם, ושעדיין צריכים להטמיע אותם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נו?

גב' בן יפת:

מה נו? אני חושבת שיש. עכשיו. עוד דבר אחד לפני הנו,

מר גלעדי:

מה את רוצה?

גב' בן יפת:

אני מיד אגיד.

מר גלעדי:

לעלות לאויר?

גב' בן-יפת:

לא.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 80 -

מר מסלאווי:

את מוציאה אותנו מהריכוז.

גב' בן-יפת:

אני חוששת שזה לא מה שהוציא אותך מהריכוז אבל בסדר.

מר מסלאווי:

אני רוצה לעלות לאוויר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא מבין.

גב' בן-יפת:

אתה לא מבין, אז תשב ותבין. מה שקורה כרגע זה- שיש 5 מודולים שעדיין לא פותחו, אנחנו בסכום שכמו שאמרת- 135 מליון, שזה לא ה-72 מליון שהינו אמורים לאשר. בתחילת השנה אישרנו 10 מליון בתקציב ועכשיו בישיבה אחת אנחנו מאשרים עוד 15 מליון, שלא הוצג מולי שום לוח זמנים. בחוזה היה כתוב שיש תרשים גנט,

גב' דיין- היו"ר:

זמנך תם.

גב' בן-יפת:

או קיי. דבר אחד. לא מצאתי בחוזה החתום, המקורי, שנמצא אצל הגזבר את תרשים הגנט שאומר כמה זמן זה אמור לקחת, מתי מתחילים, כמה בדיוק, מה קורה אם הם מאחרים או אלו מאחרים. יש פה חריגה מטורפת מהתקציב. אני חושבת שזה איבוד שליטה טוטאלי. אני חושבת שצריך להשהות את ההחלטה של ה-15 מליון, לעשות חושבים- שסמנכ"ל תכנון, שמנכ"ל העירייה, יבדקו, יסתכלו, יחזרו לגנט לראות- האם הם טעו, אולי נס אמורים לתת שעות חינם.

גב' דיין- היו"ר:

את בחריגה מטורפת, כפי שאמרת.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 81 -

גב' בן יפת:

אז אני לא אחרוג כפי שהעירייה עשתה, ואני חושבת שלא צריך לאשר את זה, לפחות לא עדיין.

מר לייבה:

או.קיי. ניגש להצבעה.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.

מר לייבה:

אנחנו מצביעים, חברי המועצה מי שישנו.

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול 8/09 ועדת כספים.

מר לייבה:

או.קיי. אנחנו ניגשים להצבעה.

גב' דיין-היו"ר:

סליחה שנייה. חברי מועצה שאינם יושבים במקומם, ונמצאים למעלה או בירכתיים, אני מבקשת להצטרף אלינו.

מר לייבה:

מי בעד לאשר את הפרוטוקול?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. דיין
2. ספיר
3. מזרחי
4. מסלאווי

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 82 -

ארנון	.5
חולדאי	.6
נתן	.7
חביבה	.8
טיומקין	.9
זעפראני	.01
אחמד	.11
פאר	.21
אסף ויניב, יניב אתה מצביע?	
אסף	.31
יניב	.41
אלון	.51

גב' להבי:

אנחנו בעד.

מר לייבה:

אתם בעד.

דן	.61
מיטל	.71
תמר.	.81

אני מבקש באמת לשבת, כי זה לא מכובד בצורה כזאת.

מי נגד?

הצבעה:

נגד ה"ה:

1. מדואל

2. יואב

3. יעל

4. נוח

איפה רחל? איננה.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 83 -

נמנעים ה"ה:

1. סיקסיק

בעד- 18 חברי מועצה, נגד- 4 חברי מועצה, נמנע- 1 חבר מועצה.

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 8/2009 – מאו ש ר.
מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 8/2009 מתאריך 24/6/2009.
(ראה נספח ג')

77. פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 3/2009:

גב' דיין- היו"ר:

תודה רבה. אנחנו ממשיכים בסדר היום ועוברים לפרוטוקול 8/09- סליחה, סליחה, 3/2009, פרוטוקול ועדת תמיכות.
יש למישהו? וודאי. בבקשה.

מר גלעדי:

קריאה.

מר גולדרינג:

נכון.

אני רוצה להסב את תשומת לבכם להמלצה שלילית שנותנת הוועדה לתמיכות ולהקריא לכם דבר שאפשר, סעיף 17, מספר 17 מקבל המלצה שלילית לתמיכה בארנונה. הכוונה היא למועצה הדתית בתל-אביב-יפו, חביבתי. והמועצה מקבלת המלצה שלילית מהסיבה הבאה: המוסד לא ציין מחירים אשר גובה עבור שרותיו. נמצאו מקבלי שכר גבוה. אינו פועל בתחום שבו רשות מורשית לפעול. לא ניתן לדעת האם משרת בעיקר את תושבי תל-אביב, והאם עוסק בפעילות פוליטית. כן? רוב פעילותו ממומנת על ידי תמיכות ציבוריות. זאת אומרת, דבר שאני מפה, קראתי מעל במת המועצה – שיש לבדוק לפרטי פרטים את פעילות המועצה הדתית, אנחנו מגלים עכשיו שגם הוועדה המקצועית- שאין בה נבחרים, וועדת התמיכות- מגיעה גם היא שלא בטוח שאין שם פעילות פוליטית שמתרחשת ולכן אנחנו לא יכולים לפטור אותם.

מר גפן:

אולי אתה יכול להסביר לי את זה?

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 84 -

מר גולדרינג:

אני מקריא לך מהדף.

מר גפן:

לא אל תקריא, תסביר, אתה משתמש בזה, הוא לא אומר כלום.

מר גילצר:

אני אתן הבהרה, פשוט למען הסר ספק. לא נעשה פה שום. זה הליך פורמלי. יש הצהרה שמצהירים לגבי הנושאים האלה. המועצה הדתית לא הגישה פשוט את ההצהרה הזאת, את המסמכים האלה ולכן זאת הסיבה. זה לא, אי אפשר להבין מהדברים האלה שהיא נמצאת בפעילות פוליטית,

מר גולדרינג:

שלא ניתן לשלול את זה.

מר גילצר:

פשוט לא הוגשה הצהרה. זה הליך פורמלי לחלוטין, ומכיוון שזה הליך פורמלי, בלוחות הזמנים שהיו לא הגישו, זו הסיבה.

מר גולדרינג:

למעשה אנחנו כבר אישרנו העברת תקציב מאוד מאוד גדול למועצה הדתית רק לפני מספר חודשים, ואני מניח שאותם טפסים דומים היו צריכים להיות מועברים גם אז?

מר גילצר:

לא הבנתי.

מר גולדרינג:

השאלה- האם אי עיסוק בפעילות פוליטית הוא גם תנאי להעברת התקציב- חלקנו למול חלק המדינה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

התשובה היא לא.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 85 -

מר גילצר:

לא לא, זה לא קשור.

מר גולדרינג:

לא לא, אני רוצה לשאול את הגיזבר. התשובה היא לא?

מר גילצר:

לא. פה מדובר על מוסד מתנדב. כל ההליך כולו ברמה הפורמלית... אין לזה שום קשר.

מר גולדרינג:

אז אני אספר לכם שבמהלך מערכת הבחירות היתה מסעדה אחת בשכונת מגורי שנאותה לשים בחלון של המסעדה כרזה של עיר לכולנו. הגיע המשגיח של אותה מסעדה ואמר- זה טריפה, ותלש את הפוסטר מהחלון.

מר ויסנר:

לפי דעתי צריך ללכת למשטרה.

מר גולדרינג:

הלכנו למועצה הדתית, והבטיחו לי במועצה הדתית שזה דבר שלא יעלה על הדעת, וצריך להבהיר לאותו,

מר גפן:

רגע, זה נקרא שהמועצה הדתית עוסקת בפעילות פוליטית?

מר גולדרינג:

בהחלט. משגיח של המועצה הדתית שבא והסיר מודעה,

מר גפן:

קריאה.

מר גולדרינג:

ואחר כך שם גם בעצמו, גפן זה לא סתם שאתה צועק, אתה יודע איזה פוסטר הוא שם במקום הפוסטר של עיר לכולנו?

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 86 -

מר גפן:

אתה, גם על זה תתנצל. האמן לי שתתנצל.

מר גולדרינג:

בזמן עבודתו, בזמן השגחתו במקום בא ושם פוסטר אחר שבעצם מפרסם את סיעתך שלך.

מר גפן:

על זה אני לא מדבר,

גב' דיין-היו"ר:

אפשר להפסיק את הדו שיח הזה?

מר גפן:

אתה ידוע למה אני לא מדבר על זה?, כי אני לא יודע.

מר גולדרינג:

תודה רבה.

גב' דיין-היו"ר:

סיימת, תודה רבה.

אני מבקשת להצביע על פרוטוקול ועדת התמיכות.

מר לייבה:

אנחנו ניגשים להצבעה.

מי בעד לאשר וועדת תמיכות?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה: נגד ה"ה: נמנעים ה"ה:

1. דיין אין מדואל
2. ספיר יואב
3. מזרחי יעל
4. מסלאווי נוח
5. ארנון סיקסיק

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 87 -

אגמי	.6
חולדאי	.7
וולוך	.8
טיומקין	.9
אסף	.01
יניב	.11
גפן	.21
זעפראני	.31
מיטל	.41
תמר	.51
אחמד	.61
דן	.71
פאר	.81

בעד – 18 חברי מועצה, נגד- אין, נמנעים- 5 חברי מועצה

החלטה: פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 3/2009 – מאושר.
מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 3/2009 מתאריך 15/6/2009.
(ראה נספח ד')

78. הצעת חוק עזר לתל-אביב-יפו (שילוט) (תיקון מס' 2) – התשס"ט-2009:

גב' דיין- היו"ר:

ניגשים לסעיף הבא בסדר היום:

הצעת חוק עזר לתל-אביב-יפו (שילוט) (תיקון מס' 2) – התשס"ט-2009.

מר לייבה:

מי בעד? פה אחד? פה אחד. או. קיי. פה אחד.

החלטה: הצעת חוק עזר לתל-אביב-יפו (שילוט) (תיקון מס' 2) – התשס"ט-2009 – מאושר.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 88 -

מועצת העירייה מחליטה בתוקף סמכותה לפי סעיף 251 לפקודת העיריות (נוסח חדש)¹, להתקין חוק עזר זה:

תיקון סעיף 3
1. בחוק העזר לתל אביב-יפו (שילוט), התשנ"ג-1992² (להלן – חוק העזר העיקרי) בסעיף 3, יימחקו סעיפים קטנים (ב) ו – (ג).

תיקון התוספת
2. בתוספת לחוק העזר העיקרי, בחלק א':

(א) בפרטים) 1) – (2), יימחקו המילים "או לחלק ממנה".

(ב) אחרי פרט) (3) יבוא:

"(4) בעד הצבת שלט למשך תקופה קצרה משנה תחושב אגרה בגין כל חודש בשיעור של 10% משיעורי האגרה השנתית כדלקמן:

(א) הוצב שלט, תשולם אגרה בגין התקופה שבין מועד הצבת השלט לבין 31 בדצמבר של אותה שנה.
לעניין זה: "מועד הצבת השלט" – 1 בינואר של אותה שנה, אלא אם הוכח להנחת דעת העירייה כי השלט הוצב בחודש אחר באותה שנה.

(ב) הוסר שלט והודעה על כך נמסרה לעירייה בכתב, תוחזר האגרה ששולמה בגין התקופה שבין ה – 1 לחודש שלאחר מסירת ההודעה לבין 31 בדצמבר של אותה שנה.

(5) בתוספת זו בלבד לא תחול הגדרת "שנה" הקבועה בסעיף 1 לחוק העזר העיקרי".

79. בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים לאחר ביטול פרק ב'

למכרז מס' 281/08 לאספקת ביגוד ייצוגי לעובדי העירייה מקבלי קהל:

גב' דיין-היו"ר:

הסעיף הבא- בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים לאחר ביטול פרק ב' למכרז מס' 281/08 לאספקת ביגוד ייצוגי לעובדי העירייה מקבלי קהל.

מר לייבה:

מי בעד?

¹ דיני מדינת ישראל (נוסח חדש) 8, עמ' 197
² ק"ת חש"ם 497, עמ' 103

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 89 -

מר גולדרינג:

הסבר כלשהו?

מר לייבה:

יש כאן גילצר? מי שם?

גב' דיין-היו"ר:

הנייר עצמו מסביר.

מר לייבה:

הנייר מסביר את העניין בצורה טובה.

עו"ד סלמן:

על פי החוק, אם מכרז לא צולח, אפשר באישור המועצה לפטור ממכרז. אם המכרז לא צולח אפשר באישור המועצה לפטור ממכרז, ולקיים במקום זה התמחרות מול המציעים.

מר מדואל:

סליחה, זה עבר וועדת מכרזים?

מר ויסנר:

הובא, הובא.

עו"ד סלמן:

כן כן, זה עבר וועדת מכרזים והמכרז לא צלח, כמו שאמרת.
לפי החוק.

מר לייבה:

או.קיי. פה אחד? פה אחד.

החלטה: בקשה לאישור ניהול מו"מ עם ספקים פוטנציאליים לאחר ביטול פרק ב' למכרז
מס' 281/08 לאספקת ביגוד ייצוגי לעובדי העירייה מקבלי קהל – מאושר.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 90 -

מחליטים, לאשר לאגף רכש ולוגיסטיקה לנהל מו"מ עם משתתפי המכרז ועם ספקים פוטנציאליים נוספים אשר יעמדו בתנאי הסף של מכרז פומבי מס' 281/08 לאספקת ביגוד ייצוגי לעובדי העירייה, מקבלי קהל – פרק ב' עליוניות, צעיפים ועניבות – שבוטל. תוצאות המו"מ ואישור ההתקשרות בחוזה (ללא מכרז, כאמור בתקנה 22 (ח') הנ"ל), יובאו לאישור ועדת המכרזים.

(ראה נספח ה')

80. מינויים ושינויים במועצות מנהלים של תאגידים:

גב' דיין-היו"ר:

מי בעד.

מר לייבה:

מי בעד? אתם רוצים לדבר? בבקשה.

מר מדואל:

ערב טוב.

אנחנו שוב רואים פה מינוי של נציגי ציבור לתאגידים ציבוריים. הענין הוא שנציגי הציבור האלה הם בעצם נציגי מפלגות. אני מכיר פה לפחות 2 מהשמות, חברי מפלגות לכל דבר וענין, מקורבים.

מר גלעדי:

מי?

מר מדואל:

כרמיה פדן, יוסי רענן. מקדימה.

מר גלעדי:

רענן הוא לא איש מפלגה.

מר מדואל:

היא איש קדימה.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 91 -

הוא היה איש הליכוד.

מר גלעדי:

הוא גם לא בקדימה.

מר מדואל:

אני לא מספיק לעקוב אחרי הקצב שיוסי רענן מדלג ממפלגה למפלגה. אולי כרגע הוא לא חבר.

מר ויסנר:

הוא רב פעלים.

מר מדואל:

הוא רב פעלים.

מה שאני בא ואומר, ואני מבקש להציע פה הצעת החלטה, אין מצב כזה שנציגי ציבור יגיעו בשושו לוועדת המינויים של השופט. העירייה אמורה לפרסם בשני עתונים מקומיים לפחות, הודעה לתושבי העיר שמעוניינים להיות נציגי ציבור ודירקטורים עירוניים- לבוא ולהגיש את מועמדותם. ועל זה הגב' יעל דיין, אני מבקש שתערך הצבעה על הצעת ההחלטה הזאת- שייערך פרסום עירוני לנציגי ציבור ודירקטורים עירוניים.

מר לייבה:

או שאתה מאשר את זה או שאתה מתנגד לזה, לא דנים בהצעות.

עו"ד סלמן:

תביא הצעה לסדר.

גב' דיין- היו"ר:

אתה יכול להתנגד להחלטה הזאת.

מר מדואל:

וודאי שלהרכב הזה,

גב' דיין- היו"ר:

ותעלה בנפרד.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 92 -

מר מדואל:

אני יכול להעלות הסתייגות להחלטה הזאת, כמו מעלים הסתייגויות להחלטות בנושאים אחרים, ואני מבקש להצביע על ההסתייגות. מה פשוט פה? אנחנו עושים את זה כל הזמן.

עו"ד סלמן:

לא מדובר בהסתייגות.

מר מדואל:

למה?

עו"ד סלמן:

מדובר בהצעה. אתה מציע, יש לך הצעה לסדר. תגיש הצעה לסדר מסודרת.

מר מדואל:

ואם אני אסתייג משם מסוים ואציע לפרסם את המקור של אותו שם, נניח באחוזות החוף, בעתון מקומי.

עו"ד סלמן:

אין תהליך כזה, אין דבר כזה.

מר לייבה:

יש וועדה שבחרת.

מר מדואל:

אתה לא הבנת אותי מנחם. אני הצעתי שייערך פרסום לנציגי ציבור ודירקטורים, שלא ייעשה במחשכים.

מר לייבה:

ראש העיר בפעם שעברה הציע לך להציע.

מר מדואל:

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 93 -

סליחה, אני פניתי אליך בבקשה לקבל את השמות והמקומות שפנויים לפי 140 א', לא קיבלתי.
פניתי אליך.

עו"ד סלמן:

יש פה רשימה שמית של אנשים שעברו וועדה, אהרון, יש פה רשימה שמית של אנשים, אתה יכול להסתייג.

מר מזרחי:

יש הרבה אנשים שלא עברו.

מר לייבה:

יש אגב אנשים שלא עברו את הוועדה.

מר מזרחי:

הרבה אנשים.

מר מדואל:

אני לא מדבר על זה, אני מדבר על זה שצריך להיות פרסום. אלו נציגי ציבור, הציבור אמור לדעת מזה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל הוא לא,

מר מדואל:

סליחה ראש העירייה,

מר מזרחי:

אני מסביר לו.

מר מדואל:

לא, אל תסביר לי שמוליק, אני אסביר לך את כוונתי.
אם אלו נציגי ציבור ולא סיעות, אם אלו נציגי ציבור ולא סיעות- הציבור אמור לדעת מזה.

מר מסלאווי:

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 94 -

איך אתה יכול לדעת?

מר מדואל:

אתה מפרסם לציבור.

גב' זנדברג:

מה רע בנציגי מפלגות?

מר מדואל:

לא. יש קטע של נציגי סיעות, אתה ממליץ כיו"ר סיעה.

גב' להבי:

אני רוצה לומר משהו:

אני רוצה לומר שבחיי הבוגרים למדתי שמי שרוצה להשפיע מצטרף למפלגה ומצטרף לעבודה פוליטית, ומצטרף ועושה. כל העניין הזה של לבוא ולומר שנציגי ציבור לוועדות ולדירקטוריונים צריכים להיות לא משוייכים פוליטיים, זו איזו אמירה שמחפשת אנשים שלא מעורבים בעשייה הפוליטית, באכפתיות העירונית וכו' וכו'. יש סיעות כמו עיר לכולנו, שהם לא בדיוק מפלגות, ומי שחבר אצלם באסיפה הכללית או בקבוצה הוא לכאורה לא חבר מפלגה. ויש צעירים או יש גימלאים- שלא ברור אם הם מפלגה, או המפלגה בכנסת היא מפלגה אחרת מהמפלגה המקומית. ויש לעומת זאת מפלגות שהן מפלגות מושרשות, כמו מר"צ, או כמו הליכוד,

מר מזרחי:

כמו העבודה.

גב' להבי:

וכמו העבודה- שעדיין קיימת, שמי שחבר – ידוע שהוא חבר, ואני לא חושבת, אני אומרת לכם בכנות, ולא בגלל מינוי כזה או אחר. אני לא חושבת שחברות של אדם מסוים במפלגה פוליטית צריכה לפסול אותו מלכהן כנציג ציבור בדירקטוריון, וכל הנסיון הזה לנגח מועמדויות של אנשים רק בגלל השתיכות פוליטית, היא לא רלבנטית. כאילו ביקשנו אנשים שלא מעורבים, עם עודף זמן פנוי, במקום אנשים מעורבים- להיות נציגים שלנו.

גב' דיין-היו"ר:

אפשר בכל זאת?

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 95 -

מר לייבה:

אנחנו מצביעים.

מר גולדרינג:

אני רק רוצה להבהיר, אתם כל הזמן מפריעים ואז זה נמשך יותר. אז בואו, אני ממש מדבר בקצרה, אני לא מנסה,

מר לייבה:

כדי שיהיה לך זמן לוועדת ביקורת. זה היום שלך.

מר גולדרינג:

נכון, נכון.

אני רוצה רק לשים דברים על דיוקם.

החוק הוא זה שקובע שמי שיש לו זיקה פוליטית, ואם אנחנו אוהבים את זה או לא,

קריאה:

יש וועדה של שופט.

מר גולדרינג:

שמה היא אומרת, שיש שם כישורים מיוחדים. וכבר נדרשנו לסוגיה הזאת לא פעם.

מר לדיאנסקי:

כל מי שפעיל פוליטי, יש לו כישורים מיוחדים.

מר גולדרינג:

רגע, רגע, שנייה.

גב' דיין-היו"ר:

אפשר לתת ליואב לסיים, ולסיים את הויכוח הזה?

מר גלעדי:

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 96 -

אין דבר כזה.

מר מזרחי:

תן לי את זה בכתב.

מר גולדרינג:

אני פעיל פוליטית, אני לא חבר בדירקטוריון. אני פעיל פוליטית במפלגה.

מר ויסנר:

אתה פעיל פוליטית? אתה הצהרת מעל הבמה באיזה מפלגה אתה? תגיד באיזה מפלגה אתה אחת ולתמיד.

קריאה:

הוא ברק"ח.

מר ויסנר:

תגיד. אני גוש חדש מספר 67. תגיד את זה.

מר גולדרינג:

אני לא מתחבא.

מר מזרחי:

מה אתה מציע?

מר גולדרינג:

אני רוצה בעצם לחדד את מה שאהרון הציע. אהרון בעצם אומר,

מר גלעדי:

אבל אהרון יודע לדבר, הבנו את אהרון.

גב' דיין-היו"ר:

ארנון, אני מבקשת, יש לו שתי דקות, בבקשה. אני מבקשת לא להפריע ולהגיע להצבעה ולסיים את הישיבה. בבקשה.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 97 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא רוצה להסביר את אהרון.

מר גולדרינג:

תגובתה של מיטל הראתה שלפחות, אולי אתם הבנתם, אבל לא כולנו הבנו את מה, את הדבר העיקרי. הרעיון הוא,

גב' זנדברג:

כולנו חכמים ומבינים את התורה.

מר גולדרינג:

הרעיון הוא,

קריאה:

שיהיו כישורים מיוחדים.

מר גולדרינג:

שיהיו כישורים מיוחדים, יוצאי דופן, זאת אומרת,

ק ר י א ת

מר גולדרינג:

שניה, אי אפשר משפט?

גב' דיין-היו"ר:

אפשר להפסיק שם ולתת לו לסיים את הדברים ולגשת להצבעה?

מר גולדרינג:

הרעיון בכישורים מיוחדים הוא- שהציבור יהנה. אם בן אדם, למרות שיש לו אפשרויות של קומבינות, בגלל שיש לו כישורים מיוחדים, אז הציבור יהנה ממנו. אהרון מציע אדרבא, אנחנו רוצים למצוא את האנשים המוכשרים ביותר ברחבי העיר, גם אם הם לא קשורים למפלגות. ולכן

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 98 -

הוא מציע- שברגע שאנו רוצים אנשים לדירקטוריונים, אנחנו נפרסם- דרושים אנשים בעלי כישורים יוצאי דופן לאיוש הדירקטוריונים העירוניים.

עו"ד סלמן:

זה לא רלבנטי להצעה הזאת.

מר גולדרינג:

אני מבין. אבל זאת היתה ההצעה.

אני רוצה גם לתקן את טעותה של מיטל שאומרת, ואני מסכים אתך, לדעתי גם אנשים שעובדים במפלגות הם אנשים שיש להם את הראיה המערכתית והם יכולים לגבש אידיאולוגיה ומדיניות, וזה דברים חיוביים מאוד. אלא מה? שהחוק כובל את ידינו והחוק חושד שיש בשייכות פוליטית משום דבר שפוגע באינטרס הציבורי, ולכן הוא קבע את הסייג הזה שצריך להציג כישורים מיוחדים.

תודה. זה רק היתה הבהרה.

גב' דיין- היו"ר:

תודה רבה, אני מבקשת לגשת להצבעה על שינויים ומינויים במועצות המנהלים של תאגידים עירוניים.

מי בעד אישור הרשימה?

מר לייבה:

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה: נגד ה"ה: נמנעים ה"ה:

1. דיין רחל אין
2. ספיר מדואל
3. אלון יואב
4. שמוליק יעל
5. מסלאווי נוח
6. רון
7. נתן
8. ארנון
9. טיומקין

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 99 -

01.	אסף
11.	יניב
21.	גפן
31.	זעפראני
41.	עומר
51.	ראובן
61.	פאר
71.	מיטל
81.	תמר
91.	אחמד
02.	דן

בעד - 20 חברי מועצה, נגד- 5 חברי מועצה, נמנעים- אין

החלטה: מינויים ושינויים במועצות מנהלים של תאגידים – מאושר.

בתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ם – 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006, ופקודת העיריות (נוסח חדש) ולאחר דיון

המלצת ועדת המינויים מיום 21.6.2009 בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, ממנה מועצת העירייה את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

מינויים במועצות המנהלים של תאגידים

אחוזות החוף בע"מ

1. מר יוסי רענן, נציג ציבור.

בחברת גני יהושע בע"מ

2. מר מאיר ברימן, נציג ציבור, במקום הגב' דפנה הראל, עובדת עירייה.

המשכן לאמנויות הבמה בע"מ

3. מר משה קורניק, נציג ציבור.

מרכז הירידים והקונגרסים בע"מ

4. מר יחזקאל דסקל, נציג ציבור.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 100 -

5. מר גרשון פורמן, נציג ציבור.

נחמני 4 בע"מ

6. גב' כרם-יה פדן, נציגת ציבור.

נתיבי איילון בע"מ

7. גב' דינה לוי, נציגת ציבור במקום מר אלדד מרחב, עובד עירייה.

עזרה וביצרון חברה לשיכון בע"מ

8. עו"ד חביבה רובינשטיין, נציגת ציבור.

העמותה לתיירות תל אביב-יפו

9. עו"ד עמרי כברי, נציג ציבור.

הרשות לפיתוח כלכלי תל אביב – יפו בע"מ

01. גב' מירית איב בסן, עובדת עירייה.

81. החזר הוצאות משפט- דוד אלישקוב:

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו ניגשים לסעיף הבא. החזר הוצאות משפט- דוד אלישקוב.

גב' בן יפת:

רק שאלה שלא קיבלתי תשובה, לא הבנתי.

גב' דיין-היו"ר:

על מה ולמה?

מר ויסנר:

בקופת חולים יש שאלות ותשובות. מה זה? שתיקה תור

גב' דיין-היו"ר:

סליחה, סליחה, אני באמצע הקראת הנושא. את מתייחסת לנושא הבא או לנושא שכבר הוצבע.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 101 -

גב' בן-יפת:

אני מתייחסת להוצאות משפט.

גב' דיין-היו"ר:

החזר הוצאות משפט, דוד אלישקוב. דרך אגב, בדף שלפניכם יש כל ההסבר שאפשר לבקש, אם זה לא ברור או לא בהיר. אפשר לגשת להצבעה?
לא.

מר לייבה:

כן.

גב' דיין-היו"ר:

לא לא.

גב' בן-יפת:

אני לא הבנתי ולא קיבלתי תשובה מדוע, למה היה צריך סגוריה חיצונית?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לפי החוק.

עו"ד סלמן:

הוא הואשם, העירייה לא מגינה על עובדי עירייה שמואשמים במשפט פלילי, בפלילים. יש נוהל של משרד הפנים שהתפרסם בחוזר מנכ"ל, שעוסק בהחזר הוצאות משפט, וזה נעשה בדיוק לפי הנוהל.

גב' בן יפת:

לא ענו לי.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת להצביע.

מר לייבה:

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 102 -

או. קיי. ניגש להצבעה. מי בעד? פה אחד: או. קי. פה אחד.

החלטה: החזר הוצאות משפט- דוד אלישקוב – מאושר.
מחליטים לאשר את המלצת הוועדה המייעצת ולאשר לדוד אלישקוב סך של 3,673 ₪
כולל מע"מ עבור יעוץ משפטי במהלך החקירה ו- 11,550 ₪ כולל מע"מ בגין ייעוץ משפטי
להליך השימוע.

(ראה נספח ו')

82. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:

גב' דיין- היו"ר:

הסעיף שלפני האחרון, לפני נאומים מהמקום, מינויים ושינויים בוועדות עירוניות. אני מבקשת להוסיף כאן - לוועדת תנועה וחניה, ראובן מרקוביץ מתל-אביב 1. אפשר להצביע?

מר לייבה:

פה אחד.

החלטה: מינויים ושינויים בוועדות עירוניות – מאושר.
מחליטים בהתאם לסעיף 150 לפקודת העיריות ובהמשך להחלטות המועצה מיום 16/2/2009, למנות את הנציגים בוועדות עירוניות כמפורט להלן:

1. ועדת תכנון עירוני

1. גדעון פוקרד – נציג סיעת הגמלאים.

2. ועדת בינוי ותשתית

1. עודד אהרונוביץ – נציג סיעת הגמלאים.

3. ועדת שכונות ורבעים

1. רחל סמרי - נציגת סיעת הגמלאים.

4. ועדת פיקוח

1. אור בן זאב אברהם – נציג סיעת הגמלאים.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 103 -

5. ועדת חוקה ומשפט

1. עו"ד גדעון בירן – נציג סיעת הגמלאים.

6. ועדת פרויקטים

1. ציפורה טרייסר – נציגת סיעת הגמלאים.

7. ועדת תנועה וחניה

1. ראובן מרקוביץ – תא 1.

83. נאומים מהמקום:

גב' זיין-היו"ר:

נאומים מהמקום- נרשמו 2 ויש גם הודעה אישית אחת.
נוח עפרון, נאום מהמקום.
אפשר להעביר לו את המקרופון, להקל על הקצרנות?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני חושב שלא צריך. שומעים אותך הרבה יותר טוב בלי זה.

מר עפרון:

צריך את זה לפרוטוקול, אומרים.
בדקה אחת, ארועים משני צידי שדי נורדאו. בצד המערבי- גן העצמאות, כמו שאמר ראש העירייה, שופץ ועומד לפתוח מחדש השבוע. טיילתי ביום שבת בשעה 1 בצהריים וראיתי ממטרות מתיזות מים על מרבדות הדשא החדשות, על הבוץ, על המדרכות ועל הסלעים. א. לא משקים בחום היום בקיץ. ב. כשמשקים- דואגים שהמים יגיעו לצמחים שהם מיועדים להם. ג. קיביני מאט, לא שותלים מרבדות דשא חדשות בתל-אביב בימים אלה של משבר מים הולך וחרף. וזה לא הדבר החשוב ביותר. בצד המזרחי של שדי נורדאו,

מר זעפראני:

גם לא משקים בשבת.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 104 -

מר עפרון:

או. קיי.

בצד המזרחי של שד' נורדאו- השבוע משרד החקלאות פרסם ביקורת חריפה ביותר על תכנית העירייה לשפץ את רח' אבן גבירול, ואני מצטט: הביקורת היתה שהתכנית תוכננה על ידי העירייה ברמה המינימלית ביותר וללא התחשבות בנוף העצים. פקידי היערות כתוב, ואני מצטט שוב, שלא התרשמנו שבמהלך התכנון נשקלו חלופות המתחשבות בעצים הוותיקים. היה מקום לשיקול חלופות אחרות מבלי לגעת בכלל בעצים. ובמקום לעשות חשבון נפש, בעקבות הנזיפה החריפה, העירייה החליטה ליצור עובדות בשטח, ואני ותושבים אחרים מהאזור הינו עדים אתמול בחצות לסצינה המקברית של עובדי אגף שפ"ע עם משורים חשמליים, כורתים עצים בני 60 שנה באישון לילה. עמדנו נדהמים.

גב' דיין- היו"ר:

נוח, חרגת מהזמן.

עו"ד סלמן:

נאום מהמקום זה דקה.

מר עפרון:

עוד חצי דקה.

גב' דיין- היו"ר:

ממש, זה 50% מהזמן המוקצה לך.

מר עפרון:

עמדנו נדהמים, ואחד מהשכנים, אחת מהשכנים לחשה לי: זו עירייה ששונאת את תושביה. לי האסוציאציה היתה אחרת. משהו בתמהיל הרעיל של כוחניות, חוסר נכונות לשמוע, הרעשים, הלילה, הרגשת חוסר האונים, משהו בתמהיל הזה החזיר אותי למחנה הטירונות שלי. אדוני ראש העיר- אם אתה שומע בחוץ, המספר האישי שלי הוא 4302960. אתמול לקחת את העיר שאני אוהב- בגלל החופש בה והקלילות, ואתה הפכת אותו למחנה טירונות. אותם תושבים,

גב' דיין- היו"ר:

אני מבקשת, באמת אתה הכפלת ושילשת את הזמן המותר. תמשיך באחת המועצות.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 105 -

מר עפרון:

אז את המשפט האחרון?

גב' דיין-היו"ר:

היו כמה, אבל.

מר עפרון:

משפט אחרון ממש משפט אחרון : מגיע יותר לתושבים המדהימים שיצאו להגן על העצים, מגיע יותר לעצים ומגיע יותר לעיר הזאת.

(מחיאות כפיים)

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.

ראובן לדיאנסקי. אני רוצה להזכיר לכל הנאומים ממקומם, נאום מן המקום הוא בן דקה אחת.

מר לדיאנסקי:

אני חייב להזכיר את כתבת סוף השבוע במוסף 7 ימים שהתפרסמה בידיעות אחרונות, כתבת נכנסה למשך חודש ימים לקמפוס ביאליק רוגוזין, מוסד חינוכי לבני 5-18, מקום לא קל, שלומדים בו גם ילדים של מהגרים, של עובדים זרים וכו'. אני רוצה וחייב לציין את צוות ההוראה שהיא מזכירה שם, ואני מצטט מהכתבה, היא אומרת: פגשנו פה מורים רבים שאין דרך להגדיר את מה שהם עושים כאן מלבד עבודת קודש. זה דבר אחד.

דבר שני: בכתבה, יותר מאשר פעם אחת עסקו בנושא האלימות. אלימות קשה, תלמידים שמפילים זה את זה, מקללים, מרביצים, מתקוטטים. האלימות במערכת החינוך היא רעה חולה שאנו צריכים להאבק בה, גם אנחנו- נבחרי הציבור. היום למורה אין כבוד, לא נותנים לו. אין מניעה למשל, שאם בבתי משפט עורכי דין, תובעים, נאשמים וכו' עומדים כשופט נכנס לתוך האולם, או פונים לשופט בגוף שלישי ואף פעם לא בגוף ראשון, אין מניעה שבמערכת החינוך גם יהיה איזהשהו מהלך של מתן כבוד למורה, וזה מתחיל בדברים האלה. תודה.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 106 -

רחל ביקשה הודעה אישית בתום הדיון.

84. הודעה אישית

גב' וולנר-גלעד:

למען הסר ספק אני רוצה להדגיש כי הטענות שהעלתי בישיבה מס' 7 כנגד מינויו של שאול אייזנברג לועדת ספורט, הן טענות שמבוססות היו על כלי תקשורת ועל פניות אישיות אלי, ונראה לי חשוב שהמידע הזה יגיע אל חברי המועצה לפני שהיא בוחרת לאייש את וועדותיה. על מנת לא לשלוח אתכם אל הארכיונים, אני מזמינה אתכם אלי לכתבה שפורסמה בסוף שבוע האחרון על טענותיו של אילן שביט.
תודה רבה.

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.
אני נועלת את הישיבה הזו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני רוצה לדבר מהמקום: אפשר?
אני רוצה להגיד שזה שנתיים אנו עובדים ברחוב אבן גבירול ובמשך השנתיים האלה הורדנו הרבה מאוד עצים, החלפנו את התשתיות, סידרנו שביל אופניים, ונטענו עצים שיתנו צל, ויום אחד אתה תודה על מה שעשינו.

קריאה מהקהל.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת, בלי הערות מהקהל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אף אחד מהאנשים שהיו שותפים לדיבור על העצים האלה לא דיבר במהלך העבודה לגבי הצורך בשימור עצים או בטיפול בעצים, עד שזה נגע למקום מסוים ולקבוצת תושבים מסוימת. יותר מזה. בשום מקום בארץ לא שיעתקו או שידרגו או העבירו את זה. ובנוסף לכך, פקידי יערות לא הוכשרו לדבר על פרויקטים של תשתיות.

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 10
מתאריך י"ד תמוז תשס"ט (06/07/09)

- 107 -

זה כל מה שרצייתי לומר בהערת אגב. חפש תמיד מאחורי- את האמת. הנאום שלך היה יוצא מהכלל, אבל לא רק שאני אוהב את התושבים, אני אוהב את העיר הזאת, מטפח אותה, וגורם להמון אנשים- כתוצאה מזה, לרצות לחיות פה. וזה מה שאני אמשיך לעשות. תודה רבה.

גב' דיין- היו"ר:

תודה לכם.

אני עושה הפסקה של 4 דקות ונתכנס להמשך ישיבה שלא מן המניין.
תודה.

ישיבה ננעלה בשעה 20:40

יו"ר מנכ"ל העירייה

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת מועצה